

ANCE

MILANO
LODI
MONZA E BRIANZA

Assimpredil Ance

è l'Associazione delle imprese edili e complementari operanti nelle province di Milano, di Lodi e di Monza e Brianza.

È la più grande realtà di ANCE,

l'Associazione Nazionale dei Costruttori Edili aderente a Confindustria.

■ Fanno parte di Assimpredil Ance:

- Imprese di costruzioni generali
- Imprese appaltatrici per committenti pubblici e privati
- Società di promozione e costruzione
- Imprese specializzate nelle attività complementari all'edilizia

■ La mission di Assimpredil Ance:

Provvedere alla tutela e all'assistenza, sul piano sia collettivo che individuale, delle imprese appartenenti al sistema in tutti i problemi che direttamente o indirettamente le riguardano.

Il lavoro, il mercato e l'innovazione sono gli obiettivi sui quali è imperniata tutta l'attività.

■ Assimpredil Ance:

- Dà voce all'industria delle costruzioni nel mondo economico, politico, sociale e istituzionale
- Sostiene la competitività delle imprese per la crescita del mercato delle costruzioni
- Assicura le relazioni con istituzioni, enti pubblici e privati, organizzazioni economiche e sindacali

■ I punti cardine:

- Rappresentatività
- Specializzazione
- Flessibilità
- Tempestività
- Vicinanza alle imprese

■ 70 anni di storia

L'Associazione si è qualificata in 70 anni di attività come interlocutore privilegiato e soggetto di riferimento per il settore delle costruzioni nei confronti sia del mondo delle imprese, sia di quello delle Pubbliche Amministrazioni.



La forza di Assimpredil Ance: tutela e rappresentanza



ANCE

MILANO
LODI
MONZA E BRIANZA



Vetrina delle imprese

Servizio online di ricerca delle imprese di costruzione attraverso molteplici parametri: ragione sociale, localizzazione, qualificazioni, fatturato, addetti, attività svolta.

vetrina.assimpredilance.it

Assimpredil Ance è un'Associazione leader nel presidio del mercato e degli scenari normativi, tecnologici e finanziari.

Grazie a una squadra di persone esperte e altamente specializzate le imprese associate hanno risposte concrete e personalizzate relativamente a tutte le problematiche della vita aziendale. L'Associazione mette a disposizione degli associati strumenti innovativi che permettono loro di affrontare le sfide e le opportunità del mercato.

Le imprese sono sempre aggiornate e assistite attraverso:

■ Consulenza telefonica e su appuntamento

Gli esperti di Assimpredil Ance sono sempre a disposizione per accompagnare le imprese a sviluppare il loro business e a risolvere i problemi aziendali, personalizzando l'affiancamento e la consulenza.

■ Newsletter giornaliera

Sono inviate all'indirizzo di posta elettronica preferito dalle associate, che sono così informate tempestivamente su tutte le novità relative al settore delle costruzioni.

■ Corsi, seminari, workshop e convegni

Garantiscono formazione e aggiornamento professionale costanti, nonché un'interlocuzione diretta con i soggetti pubblici di riferimento.

■ Servizio di rassegna stampa

Viene inviata tutti i giorni via e-mail la rassegna stampa di settore.

Il nostro portale online

www.assimpredilance.it

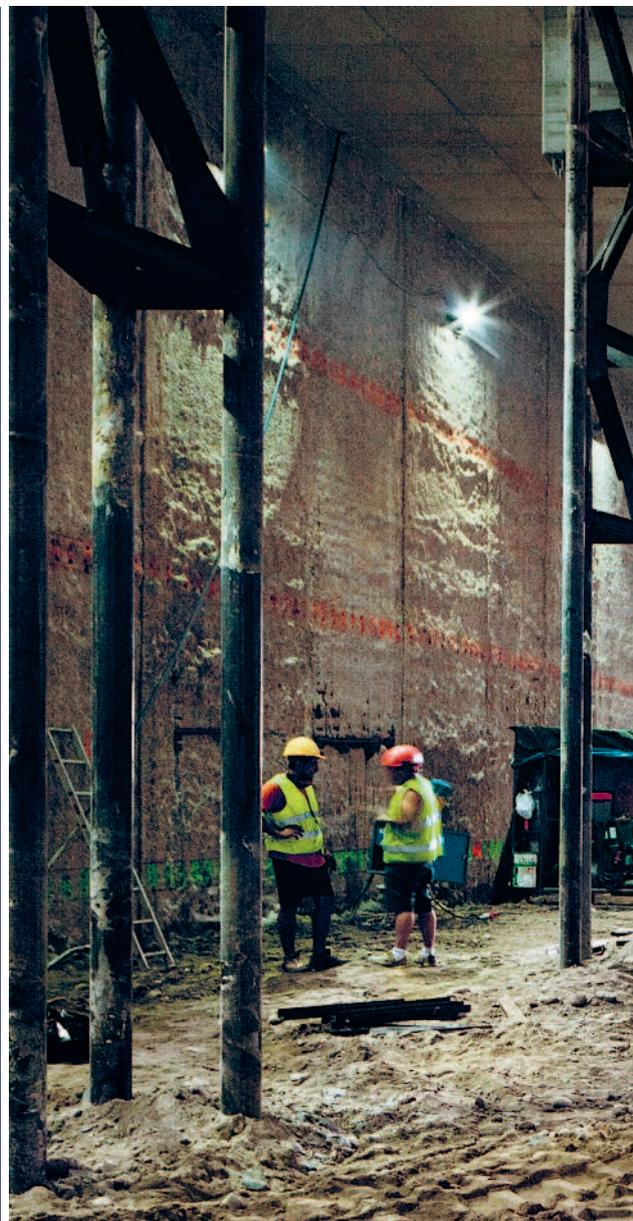
Sul portale web dell'Associazione sono disponibili in tempo reale le novità normative, le scadenze, i bandi di gara, le news relative a corsi, convegni e workshop; grazie a un sistema informativo che si basa sulla rete nazionale, le imprese possono inoltre conoscere tutte le informazioni prodotte dalle Associazioni Territoriali appartenenti al sistema Ance.

La gamma dei servizi

Ogni giorno le imprese affrontano decisioni strategiche da cui dipendono la loro competitività e il successo del loro business.

Assimpredil Ance le affianca e supporta su ogni fronte, da come trovare e investire nel modo giusto le risorse, alle norme, scadenze e adempimenti da rispettare, alle opportunità da cogliere tempestivamente, agli imprevisti da gestire, a nuovi mercati da esplorare, alleanze da stringere.

La squadra di Assimpredil Ance assiste e affianca le imprese in modo personalizzato e tempestivo.



■ MERCATO PRIVATO

- Normativa urbanistica ed edilizia
- Monitoraggio e presidio strumenti urbanistici di pianificazione territoriale
- Titoli abilitativi, autorizzazione paesaggistica, agibilità
- Edilizia convenzionata, agevolata, sovvenzionata
- Mercato immobiliare
- Contenzioso amministrativo
- Servizi cartografici
- Bollettino acquisti/vendite beni mobili e immobili

■ LAVORO E PREVIDENZA

- Diritto del lavoro, previdenza e gestione del personale
- Predisposizione di lettere di assunzione o di collaborazione
- Gestione delle crisi aziendali e delle relative procedure di consultazione sindacale
- Licenziamenti collettivi, individuali e plurimi

- Commissione di conciliazione delle controversie individuali
- Procedure disciplinari
- Richiesta di Cassa Integrazione Guadagni Ordinaria, Straordinaria e in Deroga
- Rapporti con INAIL / INPS / DTL
- Ricorsi Amministrativi
- Adempimenti nei confronti della Cassa Edile

■ FISCALITÀ

- Imposte sul reddito, IVA, imposta di registro, imposta di bollo, canone occupazione suolo pubblico, imposte enti locali
- Assistenza negli adempimenti fiscali: dichiarazione dei redditi, sostituti d'imposta, fatturazione, contabilità
- Fiscalità immobiliare
- Aspetti fiscali della legislazione in materia di edilizia e urbanistica, lavori pubblici, lavoro
- Accertamenti e contenziosi tributari

- Detrazioni fiscali per ristrutturazioni edilizie e risparmio energetico
- Predisposizione di contratti di locazione/comodato/preliminari

■ LAVORI PUBBLICI

- Appalti Pubblici
- Redazione dei contratti di appalto e subappalto
- Consulenza su problemi specifici nell'esecuzione del contratto e assistenza nella risoluzione delle controversie con la filiera
- Rapporti con Enti appaltanti e gestione del contenzioso
- Monitoraggio Bandi di gara
- Pareri sulla legittimità delle esclusioni dalle gare
- Servizi SOA

■ AMBIENTE

- Acqua e aria
- Gestione dei rifiuti di cantiere
- Albo Gestori Ambientali



- Bonifiche
- Recupero rifiuti e discariche
- Gestione materiali da scavo
- Amianto
- Cave
- Elettromagnetismo

■ TECNOLOGIA E INNOVAZIONE

- Energia e acustica
- Norme tecniche
- Nuove tecnologie e nuovi materiali
- Building Information Modeling
- Qualità e certificazione
- Prezzi di costruzione
- Disposizioni sul Codice della strada
- Serbatoi/carburanti

■ SICUREZZA SUL LAVORO

- Normativa in materia di tutela della salute e sicurezza sul lavoro
- Elaborazione di indirizzi operativi e strumenti di supporto

- Assistenza per la predisposizione di pratiche e della documentazione
- Rapporti con Enti di vigilanza e controllo
- Sicurezza impianti

■ CREDITO E FINANZA

- Convenzioni con istituti di credito e società assicurative
- Reperimento finanziamenti
- Fondi strutturali, programmi finanziati e incentivi europei, nazionali, territoriali
- Assistenza per richiesta finanza agevolata

■ LAVORI ALL'ESTERO

- Segnalazione di finanziamenti, programmi, progetti e gare internazionali
- Supporto all'internazionalizzazione e affiancamento alle imprese
- Missioni all'estero e visite incoming promosse da Ance

■ FORMAZIONE

- Attivazione di progetti formativi a valere su risorse stanziati dai Fondi Paritetici Interprofessionali
- Attività formativa valida ai fini del rilascio crediti formativi professionali (CFP)
- Aggiornamento delle figure di ASPP/RSPP, datori di lavoro, RLS, lavoratore, preposto, dirigente e coordinatori della sicurezza

Condizioni vantaggiose

Convenzioni

Grazie a oltre 60 convenzioni attivate con un gruppo selezionato di società fornitrici, gli associati possono usufruire di servizi e prodotti a condizioni vantaggiose.

AIE Servizi Srl

Società di servizi di Assimpredil Ance, dedicata alla gestione dei servizi specialistici.



■ E-mapping

Strumento di analisi territoriale per la valutazione degli investimenti immobiliari. Geodatabase territoriale, demografico, urbanistico, ambientale, commerciale.

Servizi di consulenza personalizzati e mappe interattive online: servizio web mapping accessibile dal sito.

www.assimpredilance.it

■ Consorzio Ancenergia

Consorzio di imprese di costruzione finalizzato alla fornitura di servizi energetici.

■ AIE rete

Rete di imprese nata per la gestione degli acquisti di materiali e servizi per le costruzioni.

■ Dedalo

Rivista on line di attualità sul mondo delle costruzioni, realizzata da Assimpredil Ance.

dedalo.assimpredilance.it

■ Milano nei cantieri dell'arte

Progetto di valorizzazione del patrimonio storico e artistico delle Province di Milano, Lodi, Monza e Brianza dal '400 al '900 attraverso i lavori di restauro architettonico.

www.milanoneicantieridellarte.it

■ Formazione a catalogo

■ Servizio paghe e contributi



milanoneicantieridellarte.it

Enti paritetici bilaterali

Assimpredil Ance ha costituito e gestisce insieme ai sindacati territoriali di categoria (FENEAL - UIL, FILCA - CISL, FILLEA - CGIL) la Cassa Edile, l'ESEM e il CPT.

■ Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza

E' la più antica d'Italia e rappresenta lo strumento per l'attuazione dei contratti e degli accordi collettivi nazionali e territoriali di lavoro di categoria. Gestisce e corrisponde ai lavoratori iscritti il trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e Anzianità Professionale Edile, oltre a numerose prestazioni previdenziali. Per il settore è l'Ente competente al rilascio del D.U.R.C., strumento fondamentale per la leale concorrenza di mercato.

www.cassaedilemilano.it

■ ESEM - Ente Scuola Edile Milanese

Esem promuove un ampio programma di formazione per profili operai e tecnici edili, opera nelle aree della "formazione vincolata", della "formazione professionale", nei "servizi alle imprese e lavoratori" e nella "formazione innovativa". L'obiettivo è permettere una continua crescita professionale e un progressivo perfezionamento delle risorse umane nel settore delle costruzioni.

www.esem.it

■ CPT - Sicurezza in edilizia

La mission istituzionale è volta a concretizzare la sicurezza e la prevenzione nei cantieri edili di Milano, Lodi, Monza e Brianza contribuendo, in maniera capillare, ad orientare ed assistere imprese e lavoratori. Assistenza tecnica gratuita, programmi di formazione aggiornati e di qualità, consulenza globale per il mantenimento delle condizioni di sicurezza in cantiere e in azienda.

www.cptmilano.it



Assimpredil Ance per l'istruzione

ITI Carlo Bazzi

Fondazione I.T.S.





La storica sede di Assimpredil Ance, situata a Milano nella centralissima via San Maurizio, a soli 5 minuti a piedi da Piazza del Duomo, dispone di un auditorium con 180 posti, 10 sale meeting per un totale di 250 posti, una sala videoconferenza e una prestigiosa area di rappresentanza. Assimpredil Ance ha anche un ufficio a Monza, per essere ancora più vicina alle imprese del territorio.



ASSIMPREDIL ANCE

Associazione delle Imprese Edili e Complementari delle province di Milano, Lodi, Monza e Brianza

via San Maurizio 21 - 20123 Milano

Tel. 02.8812951

assimpredil@assimpredilance.it

Come raggiungerci

- MM1 Cordusio
- MM3 Duomo
- Tram 14, 12, 3, 2
- Parcheggi: piazza Borromeo, via Nerino, via Meravigli, via Zecca Vecchia

Ufficio di Monza

via A.G. Passerini 13 - 20900 Monza

Tel. 039.2315205

- Parcheggio: piazza Trento e Trieste

www.assimpredilance.it

