

Assemblea Generale

22 settembre 2016

RASSEGNA STAMPA



Assimpredil Ance

Corriere della Sera - Ed. Milano	23/09/2016	DE ALBERTIS ATTACCA "EDILIZIA E POLITICA IN MANO ALLE LOBBY" I COSTRUTTORI "VA SEMPLIFICATO IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO" (I.Carra)
La Repubblica - Ed. Milano	23/09/2016	DE ALBERTIS FRUSTA LA SUA CATEGORIA "SONO SALTATE LE REGOLE, FERMIAMOCI" (I.c.)
La Repubblica - Ed. Milano	23/09/2016	Int. a B.Meggetto: "PRIMA DI ALTRO CEMENTO USIAMO AREE DISMESSE E ALLOGGI VUOTI" (I.c.)
La Repubblica - Ed. Milano	23/09/2016	EDILIZIA IN CRISI, DE ALBERTIS RIPRENDE MARAN: "IL COMUNE CI METTE 3 MESI PER UNA PRATICA" IL BOOM DEMOGRAFICO DI MILANO: 128MILA FAMIGLIE IN PIU' NEL 2036 (F.Florindi)
Il Giornale - Ed. Milano	23/09/2016	"INNOVAZIONE: PRONTO BANDO DA 15 MILIONI"
Il Giorno - Ed. Milano	23/09/2016	RIVOLUZIONE EDILE "PATTO" IN SETTE PUNTI
Il Giornale di Brescia	23/09/2016	
Metro - Ed. Milano	23/09/2016	

Assimpredil Ance - web

Ediliziaeterritorio.Isole24ore.com	23/09/2016	DE ALBERTIS (ANCE): SALTATE LE REGOLE, NELLE COSTRUZIONI SERVE SUBITO UN CONTRATTO DI CANTIERE
Impresedilnews.it	23/09/2016	MARCO DETTORI: «CON SETTE PRIORITA' SI RIESCE A RILANCIARE L'EDILIZIA
Ansa.it	22/09/2016	IMMOBILI:SINDACO SALA, ENTRO FINE ANNO DEFINIAMO PRIORITA'
Askanews.it	22/09/2016	DE ALBERTIS(ANCE): EDILIZIA SENZA REGOLE, RISCHIO EMARGINAZIONE, "CAMBIAMENTO ENTRO IL 2016 O LASCIO
Askanews.it	22/09/2016	DETTORI(ANCE): CANDIDATURA OLIMPICA NON FONDAMENTALE PER MILANO, "CI SONO GIA' TANTISSIME QUESTIONI"
Askanews.it	22/09/2016	DETTORI(ANCE): ENTRO 20 ANNI A MILANO 128MILA NUOVE FAMIGLIE, CITTA' MAI COSI' ATTRATTIVA
Askanews.it	22/09/2016	DETTORI(ASSIMPREDIL): OLIMPIADI A MILANO? NON E' FONDAMENTALE, "CI SONO GIA' TANTISSIME QUESTIONI"

Askanews.it	22/09/2016	MILANO, SALA PROPONE PATTO A COSTRUTTORI: PRIORITA' ENTRO L'ANNO, POI SPAZIO ALLA COSTRUZIONE
It.finance.yahoo.com	22/09/2016	DE ALBERTIS(ANCE): EDILIZIA SENZA REGOLE, RISCHIO EMARGINAZIONE
It.finance.yahoo.com	22/09/2016	DETTORI(ANCE): CANDIDATURA OLIMPICA NON FONDAMENTALE PER MILANO
It.finance.yahoo.com	22/09/2016	DETTORI(ANCE): ENTRO 20 ANNI A MILANO 128MILA NUOVE FAMIGLIE
It.Notizie.Yahoo.com	22/09/2016	DETTORI(ANCE): CANDIDATURA OLIMPICA NON FONDAMENTALE PER MILANO
It.Yahoo.Com	22/09/2016	DETTORI(ANCE): CANDIDATURA OLIMPICA NON FONDAMENTALE PER MILANO
Italpress.com	22/09/2016	LOMBARDIA: DETTORI "MILANO ATTRAZIONE PER FORMAZIONE"
Lettera43.it	22/09/2016	DETTORI(ASSIMPREDIL): OLIMPIADI A MILANO? NON E' FONDAMENTALE - LA NOTIZIA
Le-Ultime-Notizie.eu	22/09/2016	TRA COSTRUTTORI E COMUNE UN PATTO PER TORNARE A INVESTIRE
LiberoQuotidiano.it	22/09/2016	ANCE: ENTRO 20 ANNI A MILANO 128MILA NUOVE FAMIGLIE
Metronews.it	22/09/2016	TRA COSTRUTTORI E COMUNE UN PATTO PER TORNARE A INVESTIRE
Milanoonline.com	22/09/2016	ASSEMBLEA ANCE, PAROLINI: IMPEGNATI A SOSTENERE RIPARTENZA EDILIZIA
Milanoonline.com	22/09/2016	ASSEMBLEA ASSIMPREDIL ANCE, SCANAGATTI: "SU CODICE APPALTI DOBBIAMO EVITARE PARALISI PROGETTI"
Milanoonline.com	22/09/2016	ROMA 2024 - SCANAGATTI: IL NO E' RINUNCIA A CAMBIARE
Radiolombardia.it	22/09/2016	"L'EDILIZIA DEVE RIPARTIRE"
Regioni.it	22/09/2016	[LOMBARDIA] LOMBARDIA. ASSEMBLEA ANCE

Assimpredil Ance

Corriere della Sera - Ed. Milano	24/09/2016	EDILIZIA I CAPORALI RECLUTANO ONLINE
----------------------------------	------------	------------------------------------------------------

Assimpredil Ance - web

Milano.Corriere.it	24/09/2016	EDILIZIA, ORA IL CAPORALATO E' ONLINE MURATORI RECLUTATI SU WHATSAPP
--------------------	------------	--------------------------------------------------------------------------------------

Ilgornale.it	23/09/2016	<u>EDILIZIA IN CRISI, DE ALBERTIS RIPRENDE MARAN: «IL COMUNE CI METTE 3 MESI PER UNA PRATICA» MILANO CONTINUA A CRESCERE:</u>
Le-Ultime-Notizie.eu	23/09/2016	<u>128MILA NUOVE FAMIGLIE ENTRO IL 2036</u>
Mbnews.it	23/09/2016	<u>OLIMPIADI A MONZA? IL SINDACO SCANAGATTI FAVOREVOLE!</u>
monitorimmobiliare.it	23/09/2016	<u>DETTORI, ASSIMPREDIL: CAMBIAMENTO NECESSARIO PER LE SFIDE DEL FUTURO</u>
Monzatoday.it	23/09/2016	<u>OLIMPIADI, DOPO IL PASSO INDIETRO DI ROMA SCANAGATTI PENSA A MONZA</u>

Assimpredil Ance

Corriere della Sera - Ed. Milano	25/09/2016	<u>"EDILIZIA IN CRISI NUOVO CONTRATTO PER I CANTIERI"</u>
----------------------------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------

Assimpredil Ance - web

monitorimmobiliare.it	25/09/2016	<u>DETTORI: OCCORRE IMPEGNO TRA ISTITUZIONI E RAPPRESENZANZE</u>
monitorimmobiliare.it	25/09/2016	<u>SCANAGATTI: NECESSARIE RISORSE OLTRE ALLE NORME</u>
Milano.Corriere.it	25/09/2016	<u>EDILIZIA IN CRISI, DE ALBERTIS: «SUBITO IL CONTRATTO DI CANTIERE</u>

De Albertis attacca «Edilizia e politica in mano alle lobby»

Il presidente Ance: svoltiamo o me ne vado

Claudio De Albertis, alla chiusura dell'assemblea dei costruttori edili, attacca tutta la categoria. Accusa le imprese di non essere corrette nei comportamenti e stima che oltre il 70 per cento della manodopera del settore lavori in nero. Non risparmia nemmeno il Comune, a cui rimprovera tempi troppo lenti per l'approvazione degli iter. «E i giganteschi progetti urbanistici — continua — sono fuori dalla nostra portata». Duro anche contro le nuove regole per gli appalti: «Il legislatore a volte perde il senso della realtà». Ancor più pesante l'accusa alla politica: «È in mano alle lobby della nostra categoria». La replica dell'assessore all'Urbanistica Pierfrancesco Maran: «Milano deve puntare sulla qualità degli interventi. Bisogna costruire un buon rapporto tra pubblico e privato».

a pagina 2

Il «j' accuse» di De Albertis

«O entro Natale cambiano le regole o io qui non resto». Claudio De Albertis, presidente nazionale Ance, sferza i suoi: «Non accetto di stare in concorrenza sleale. Chi lavora fuori dalle regole, bara. Anche imprese note che si definiscono corrette, nei comportamenti non lo sono». Chiude l'assemblea annuale dei costruttori edili con un appello morale alla categoria: «La casa edile controlla solo il 30 per cento della mano d'opera che entra in cantiere». Ed è un crescendo rossiniano che gela la platea. «La gente pensa che siamo tutti dei ladri. Ci dobbiamo rivoltare». Poi invita l'assessore all'urbanistica del Comune, Pierfrancesco Maran, a «mettere mano all'edilizia privata, che oggi è più importante dell'urbanistica». Perché «i giganteschi progetti urbanistici» evocati durante la convention — scali ferroviari, Bovisio, Città della salute ... — sono «fuori dalla nostra portata». Di piccoli e medi imprenditori. «Assessore metta mano all'edilizia privata perché i tempi di approvazione degli iter non sono più accettabili». E va oltre quella che può sembrare una frase fatta: «Ci sono funzionari comunali che in tre anni hanno chiuso una pratica». Non risparmia colpi. «La politica è in mano alle lobby, come la nostra: e allora vi dico ci stiamo facendo del male. O

Il presidente dei costruttori attacca le lobby e la politica: «Le regole sono saltate. Pochi controlli sui lavoratori. Così è concorrenza sleale»

facciamo un salto di qualità o andiamo a finire male, consegniamo la testa al cappio e qualcuno ce lo tira prima o poi».

È l'epilogo di una giornata aperta da Marco Dettori, presidente Ance di Milano, Lodi, Monza Brianza. Che pur con toni meno duri aveva delineato le difficoltà di un settore stritolato tra la coda della lunga crisi — in un anno la Camera di commercio ha registrato la chiusura di duemila imprese, 13 mila nel quinquennio —



La denuncia
«Non è possibile che uno apra un'impresa e poi trovi un amico che gli dà un appalto da 10 milioni»

e la burocrazia, con il nuovo Codice degli appalti che rischia di paralizzare i Comuni, Milano in testa. Da maggio è tutto fermo. Le nuove norme hanno portato alla paralisi. Preoccupazioni condivise da Roberto Scanagatti, che è il sindaco di Monza ma anche il presidente dell'associazione dei Comuni d'Italia. «La legalità non va confusa con la burocrazia» dice. Tutti guardano al Patto per Milano che Governo e Città hanno stretto. Una sferzata di ottimismo. «Un primo passo — chiarisce Dettori —. Il settore delle costruzioni, le sue imprese, sono pronte a giocare questa sfida».

Rigenerazione, zero consumo di suolo, economia circolare sono le parole chiave di uno sviluppo green che Ance dice di volere abbracciare. «Nei prossimi 20 anni 22,4 mila famiglie cercheranno un'abitazione nelle province di Mila-



Imprenditore Il presidente nazionale di Ance, Claudio De Albertis (titolare della Borio Mangiarotti)

no, Lodi e Monza-Brianza, delle quali 128 mila solo a Milano — continua Dettori —. Serve una rivoluzione culturale, per ricreare quel clima di fiducia tra operatori e amministrazione perso negli anni».

In edilizia non si può improvvisare concluderà De Albertis: «Non è possibile che chiunque va in Camera di commercio con carta di identità e codice fiscale, apre un'impresa, poi fuori trova



L'ultimatum
«Manodopera senza controlli: basta agricoltori e metalmeccanici dentro ai cantieri edili»

l'amico che gli dà l'appalto da dieci milioni. O ci alleiamo o siamo fuori». La risposta di Maran non si fa attendere: «Milano deve puntare sulla qualità degli interventi. Su questo bisogna costruire un rapporto costruttivo tra pubblico e privato, che si basi anche sull'importanza dei tempi che devono essere i più rapidi possibili. Le piccole e medie imprese sono l'ossatura della nostra economia».

Paola D'Amico
FOTOGRAFIA: RISERVATA

Comune



● Il presidente nazionale Ance Claudio De Albertis attacca la categoria dei costruttori edili

● Accusa il Comune (nella foto: l'assessore Pierfrancesco Maran) di approvazioni degli iter troppo lente





I costruttori
 “Va semplificato
 il Piano di governo
 del territorio”

ILARIA CARRA A PAGINA 11

Patto per l'edilizia l'offerta di Sala alle imprese in crisi

“Lavoriamo insieme per lo sviluppo” I costruttori: subito gare e cambi al Pgt

ILARIA CARRA

DA TOKYO, dov'è impegnato nella promozione della città, il sindaco in un videomessaggio propone il suo patto ai costruttori milanesi e della Brianza riuniti in assemblea: «Vi chiedo di identificare entro l'anno i perimetri sui quali impostare una collaborazione e da lì in avanti lavorare insieme», dice Beppe Sala. Perché, aggiunge, «quello che faremo nei prossimi cinque anni dobbiamo definirlo in questi mesi per lasciare spazio alla costruzione operativa». Una «collaborazione pubblico e privato», chiede dunque Sala, come «unica risposta possibile allo svi-

luppo delle grandi città».

Decidiamo le priorità assieme, incontrandoci con urgenza, e poi partiamo. Sala chiede l'alleanza delle imprese edili, riunite nell'assemblea annuale di Assimpredil Ance. Un incontro in cui si respira ancora aria di tempesta. La mancanza di lavoro è tra le principali cause, secondo i costruttori, della crisi che ancora colpisce il settore. La scarsità di appalti pubblici banditi nel primo semestre dell'anno dà l'idea di questo semivuoto. Un esempio: il Comune di Milano ne ha lanciati 16 ad aprile ma zero a maggio e zero a giugno, in tutta la città metropolitana di Milano sono stati 24 a giugno, 15 a maggio, 18 ad aprile. Numeri troppo bassi secondo le imprese. Con po-

co lavoro, è il succo, si fatica a creare occupazione. Le imprese edili che secondo la Camera di commercio hanno chiuso nell'ultimo anno sono state duemila. E in otto anni si è perso un terzo degli operai iscritti alla Cassa edile, scesi da 70mila a 44.500.

Così i costruttori avanzano alcune richieste urgenti. Tra queste c'è il bisogno, dicono, di una maggior attenzione negli appalti pubblici: «Il nuovo codice degli appalti — ha detto il presidente di Assimpredil Ance Lombardia, Marco Dettori — ha introdotto una serie di cambiamenti importanti, ma necessita di un congruo periodo di gestazione e assimilazione» visto anche che «da metà aprile 2016 abbiamo avuto una contrazione veramente pre-

occupante. In più è necessario sapere i costi effettivi delle opere pubbliche anche dopo il collaudo». Si chiede di accelerare i progetti e far partire i cantieri, «agendo sulle lungaggini amministrative e burocratiche e sull'indeterminatezza delle regole». La parola che più ricorre, difatti, è semplificare, digitalizzare la pubblica amministrazione e ridurre i tempi. Proprio in merito a questo tema l'assessore all'Urbanistica Pierfrancesco Maran ne ha ricordato la centralità con la creazione di un assessorato dedicato proprio alla semplificazione. Anche perché, ha aggiunto, «è sempre più chiaro che Milano è l'unica opportunità che ha il Paese per tornare a essere competitivo: dobbiamo dimostrare di saper fare le

cose meglio e più veloce degli altri». Dettori si fa portavoce anche dell'esigenza di ripensare all'ambiente alleggerendo le pratiche di bonifica. E di semplificare il Piano di governo del territorio, in generale troppo discrezionale in alcuni punti e di «difficilissima interpretazione». Nello spe-

cifico sono ritenuti eccessivi gli oneri chiesti in caso di cambi di destinazione d'uso e servono incentivi per le bonifiche e la riqualificazione del patrimonio edilizio: «Sono tre le leve da azionare — dice Dettori — l'efficienza energetica negli edifici civili e

pubblici, incentivi fiscali e imposte locali e un diverso rapporto con le banche», oltre a una riduzione della Cosap, la tassa di occupazione del suolo pubblico, negli interventi di ristrutturazione. Con l'obbligo, non ultimo, «di tutelare il lavoro regolare». Serve in fondo una rivoluzione cultura-

le, con la sfida della rigenerazione urbana per rispondere alle 128mila famiglie che nel prossimo ventennio cercheranno un alloggio tra Milano, Lodi e la Brianza: «Le aree dismesse, da bonificare e rigenerare — guarda avanti Dettori — sono la migliore occasione per dare qualità al territorio in cui viviamo».



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

IL PRESIDENTE NAZIONALE ANCE

**De Albertis frusta la sua categoria
"Sono saltate le regole, fermiamoci"**



AL VERTICE
Claudio De Albertis guida l'Associazione nazionale dei costruttori

«**L**E REGOLE sono saltate nel nostro settore. Dobbiamo fare qualcosa, non si può più andare avanti così, ci facciamo del male: non posso più accettare questa situazione». L'attacco del presidente nazionale di Assimpredil Ance, Claudio De Albertis, alla categoria che da parecchi anni rappresenta è forte. La sua è una richiesta di rispetto delle regole e di assunzione di responsabilità, anche morale: «Barare non vuol dire solo corrompere: hanno contratti da metalmeccanici o agricoltori e fanno edilizia. O facciamo qualcosa o saremo emarginati. Entro Natale devono cambiare le regole, o io, qui, non resto più. Non accetto una concorrenza spaventosa è sleale». De Albertis si chiede come sia possibile che «a costruire case nelle zone ad alto rischio sismico ci siano persone con solo la terza medie, poi ci si chiede perché le case fatte vengono giù, ma che imprese sono queste?». Le critiche sono rivolte pure all'amministrazione: «È inaccettabile che ci siano funzionari comunali che in un anno hanno fatto una sola pratica», dice. E avvisa la giunta Sala: «Le operazioni gigantesche di cui si parla oggi a Milano sono fuori dalla portata di un operatore medio sano».

(i. c.)

© RIPRODUZIONE RISERVATA



L'INTERVISTA/BARBARA MEGGETTO DI LEGAMBIENTE

“Prima di altro cemento usiamo aree dismesse e alloggi vuoti”

BARBARA Meggetto, presidente di Legambiente Lombardia, quali sono le principali sfide aperte per il rilancio della città?

«Tra le prime c'è la riqualificazione degli scali ferroviari, una grande opportunità perché non si incide su terreni fertili e liberi ma si valorizza ciò che c'è ed è dismesso».

Qual è la vostra priorità in questa operazione?

«Non è tanto importante la quantità di verde ma la qualità. Sono luoghi da reinterpretare. Se l'amministrazione mette in campo una certa visione di città, i futuri scali possono essere un collegamento tra il centro e la periferia e tra diversi quartieri oggi frammentati da queste ferite. L'importante è che si trasformino in zone volte alla sostenibilità, dove l'auto non è necessaria, si incentiva il mezzo pubblico e le case sono costruite con criteri ecologici».

I costruttori chiedono alcune mo-

difiche al Pgt, voi siete soddisfatti?

«Come già accaduto in passato quando c'è stata una profonda revisione del piano, chiediamo alla giunta Sala di poterlo riprendere in mano assieme per migliorarlo. In particolare per inserire un meccanismo di facilitazioni per il riutilizzo di zone dismesse».

Si stima che nei prossimi 20 anni 128mila famiglie cercheranno una casa, come si risponde?

«La rigenerazione urbana è l'unica risposta possibile per avere meno inquinamento e più benessere, i costruttori l'hanno capito, i politici ancora poco. C'è una quantità di edifici degli anni Sessanta e Settanta sfitti e vuoti che devono trovare una collocazione. Sistemare ciò che già c'è è la chiave per vivere meglio tutti. Potremmo anche smettere di costruire in città, se si trovasse davvero il meccanismo per rimettere sul mercato tutti gli alloggi vuoti. La città diventerà sempre più un grande

catalizzatore di persone: più siamo preparati ad accogliere questa sfida e meglio vivremo tutti».

Cosa pensa del progetto per il post Expo?

«C'è ancora troppa speculazione, si costruisce troppo, sembra un progetto immobiliare. Il masterplan mette dei quadratini verdi diffusi qua e là, ognuno avrà il suo giardinetto ma ancora una volta l'idea che quest'area potesse diventare un polmone è disattesa».

Il presidente di Assimpredil ha fatto un appello ai suoi contro la concorrenza sleale, che ne pensa?

«La concorrenza sleale penalizza chi lavora bene, non chi lavora male. È al loro interno che devono lavorare per arginare questa situazione: gli imprenditori sono una parte fondamentale, più mettono in giro energie positive e più il Paese sta bene».

(i. c.)

© RIPRODUZIONE RISERVATA

“
IL PERICOLO
La sfida sarà
sugli scali Fs,
che devono
diventare
zone di
sostenibilità
”



L'ASSOCIAZIONE
Barbara Meggetto
di Legambiente



ASSEMBLEA ASSIMPREDIL-ANCE

Edilizia in crisi, De Albertis riprende Maran: «Il Comune ci mette 3 mesi per una pratica»

E Palazzo Marino a maggio e giugno non ha lanciato neanche un appalto

Chiara Campo

■ Duemila imprese perse in un anno nel settore delle costruzioni in Lombardia, tredicimila dal 2011. Un taglio netto degli operai iscritti alla cassa edile sul territorio: in otto anni sono passati da 70mila a 44.500, il 37 per cento in meno. Il presidente nazionale dell'Ance, Claudio De Albertis, sale sul palco dell'assemblea generale di Assimpredil-Ance che riunisce i costruttori e le imprese edili di Milano, Lodi, Monza e Brianza e afferma con molto realismo che «il mercato della casa è fermo e la situazione non cambierà almeno fino alla fine del 2017, dobbiamo soffrire e resistere ancora». Prima di lui l'assessore all'Urbanistica Pierfrancesco Maran ha parlato delle grandi sfide in vista per il territorio: dalla trasformazione dell'ex area Expo alla riqualificazione degli scali ferroviari alla trasformazione di Città Studi se l'Università Statale traslocherà a

Rho. «A Maran - ribatte De Albertis - dico che state parlando di cose gigantesche, fuori dalla nostra portata. Io credo di essere nell'immobiliare, tra i piccoli, uno dei più grandi, e delle operazioni citate non ce n'è una che riesco ad avvicinare. Oggi un operatore medio sano non riesce ad affrontare neppure 10mila metri quadrati da costruire». Più del comparto urbanistico «in questo momento dovete mettere mano all'edilizia privata, serve un approccio nuovo perchè i tempi di approvazione delle procedure non sono più accettabili, non è possibile che ci siano funzionari del Comune che in tre anni non hanno chiuso una pratica». De Albertis sferza anche la categoria: «Le regole nel nostro mondo sono saltate. Le imprese che lavorano al di fuori delle regole hanno contratti assurdi. Io non riesco più ad accettare una condizione di questo tipo, o seriamente ci ribelliamo alla concorrenza sleale e

entro Natale le regole cambia o in questa situazione io non ci sto più». E insiste su anagrafe degli operai edili e formazione: «La cassa edile oggi controlla solo il 30-40 per cento della manodopera che entra in cantiere».

Il presidente di Assimpredil Marco Dettori svela luci, ombre e responsabilità del Comune. Nel prossimo ventennio le famiglie che cercheranno alloggio nelle tre province sarà do 224mila unità, 128mila di queste solo a Milano. Per questo detta sette priorità che vanno dalla digitalizzazione della macchina comunale («subiamo uno spreco di tempo e carta») al costo eccessivo della Cosap alla richiesta di una «maggiore attenzione ai lavori pubblici». Tra maggio e giugno Palazzo Marino non ha bandito un solo appalto. E il nuovo codice degli appalti «ha introdotto una serie di cambiamenti importanti, ma necessita di un periodo di gestazione che sta bloccando i lavori in maniera allarmante».

I numeri**128mila**

Le famiglie che cercheranno casa a Milano nei prossimi vent'anni, si presume un ringiovanimento della popolazione milanese

2mila

Le imprese nel settore delle costruzioni che hanno chiuso in Lombardia in un anno, addirittura 13mila a partire dal 2011



IL DOSSIER**GLI ABITANTI**
NELL'ARCO DI 10 ANNI
SI RAGGIUNGERÀ QUOTA
+172MILA CITTADINI**LA CRISI**
NEL PERIODO 2001-2008
LA POPOLAZIONE
ERA SCESA DEL 3%

Il boom demografico di Milano: 128mila famiglie in più nel 2036

Invertita la tendenza alla decrescita registrata lo scorso decennio

di **FABIO FLORINDI**

- MILANO -

DOPO anni di stagnazione demografica Milano è tornata a crescere e nei prossimi venti anni 128mila famiglie cercheranno un alloggio in città. A favorire la crescita l'incremento di età della popolazione giovane. I dati arrivano da uno studio del Cresme (Centro ricerche economiche e sociali del mercato dell'edilizia) e sono stati citati ieri dal presidente di Assimpredil Ance, Marco Dettori, nel corso dell'assemblea dell'associazione delle imprese edili di Milano, Lodi e Monza.

Nel periodo 2001-2008 la popolazione complessiva tra le province di Milano, Lodi, Monza e Brianza è cresciuta solo di 120mila unità, soprattutto grazie all'aumento delle aree più periferiche, mentre sotto la Madonnina è stato perso il 3% della popolazione. Lo scenario, però, è cambiato tra il 2008 e

il 2014: la crescita demografica delle tre province è stata di quasi 270mila unità e Milano è tornata a incrementare i suoi abitanti (122mila, +10%), facendo da traino alla crescita complessiva. Insomma, dopo il calo registrato nello scorso decennio, le persone sono tornate a vivere in città.

UNO SCENARIO che, secondo le previsioni 2015-2024 elaborate dal Cresme, dovrebbe ripetersi. Nei prossimi l'area Milano-Lodi-Monza e Brianza dovrebbe crescere di circa 286mila abitanti, con Milano a fare la parte del leone con un incremento di 172mila abitanti.

Per Dettori il capoluogo lombardo «si trova in una posizione potenzialmente molto buona, siamo in una condizione nella quale l'attrattiva è aumentata moltissimo a livello internazionale. Abbiamo scalato le classifiche». Il presidente ha detto di credere che «questo sia il momento giusto per attivare una fattiva collaborazione basata su serietà e valorizzazione delle

competenze territoriali che possono dare impulso al Paese». Secondo Dettori «la questione prioritaria è quella del lavoro». Poi bisogna «rendere fluida l'azione della pubblica amministrazione per rendere più semplice le trasformazioni» e si deve «mettere definitivamente fine ai problemi del codice appalti con delle scelte urgenti sulla questione delle linee guida e sulle modalità di accesso delle stazioni appaltanti alle gare».

Il sindaco Giuseppe Sala, in missione all'estero, ha inviato un messaggio in cui sottolinea che «la collaborazione pubblico-privato è l'unica risposta possibile allo sviluppo delle grandi città». Milano «vuole collocarsi su standard internazionali e portare a casa di più dagli sforzi fatti in questi anni».

Da parte sua l'assessore regionale allo Sviluppo economico, Mauro Parolini, rivendica che «Regione Lombardia è impegnata a sostenere il settore e a creare condizioni favorevoli per la ripartenza del mercato».

NUMERI

Le previsioni dell'associazione delle imprese edili
«La città sa attrarre talenti»

**SCENARIO** Le nascite tornano ad aumentare invertendo la tendenza

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Edilizia «Innovazione: pronto bando da 15 milioni»

«Regione Lombardia è impegnata a sostenere il settore dell'edilizia e a creare condizioni favorevoli per la ripartenza del mercato» ha assicurato ieri l'assessore allo Sviluppo economico del Pirellone, Mauro Parolini, all'assemblea generale dell'Ance-Assimpredil di Milano. Per questo motivo la Regione ha finanziato, in una prima fase con 15 milioni di euro, Smart Living: bando che prevede contributi fino a 800mila euro per le aggregazioni di imprese che metteranno in campo progetti in grado di coniugare il tradizionale know-how produttivo con le più avanzate tecnologie abitative. «Il bando aprirà a breve» ha annunciato Parolini.



**Rivoluzione edile
"Patto" in sette punti**

MILANO

Tra i costruttori e il Comune un patto per tornare a investire

Per l'Ance Milano può fare il salto. De Albertis: "Ma non ci sono regole, troppa concorrenza sleale"

ECONOMIA Una città con prospettive nuove, passata dal 50° al 18° posto nella classifica di Pricewaterhouse negli ultimi anni, ma che ha bisogno di un patto tra costruttori e amministrazioni per non perdere il vantaggio competitivo derivato da Expo e dalla nuova visione che Milano offre di sé. È il sunto del pensiero espresso ieri da Marco Dettori, presidente di Assimpredil Ance. «Il nostro territorio - ha detto - non è mai stato così attrattivo. Ci sono le condizioni per crescere e per farlo in modo diverso dal passato». Per questo ha proposto alle istituzioni un patto il sette punti, tra i quali l'accelerazione dei nuovi cantieri, digitaliz-



Feltrinelli: a metà dicembre l'inaugurazione

È fissata per metà dicembre l'inaugurazione delle due Piramidi Feltrinelli di via Pasubio firmate da Herzog & de Meuron. I due edifici trasparenti ospiteranno uno la casa editrice, l'altro il quartier generale Microsoft. Oltre agli uffici, nell'edificio della Fondazione Feltrinelli troveranno posto una libreria-caffetteria, una sala lettura e l'archivio da 200 mila volumi. I lavori erano iniziati nel 2014. **FOTOGRAFIA**

zazione della burocrazia, chiarezza delle regole, il costruire sul già costruito e, soprattutto, una visione di lungo periodo. Invito fatto proprio dal sindaco Sala, che ha proposto ai co-

struttori a stilare insieme entro Natale la lista delle priorità, per poi definire i piani dei prossimi 5 anni. «È sempre più chiaro che Milano è l'unica opportunità che ha il nostro Paese

per tornare ad essere competitivo. Dobbiamo dimostrare di saper fare le cose meglio e più veloce degli altri», ha risposto l'assessore all'Urbanistica Pierfrancesco Maran.

Ma in mezzo a tanti sorrisi, si è alzato anche un grido di rabbia: quello del presidente Ance, Claudio De Albertis: «Le regole nel nostro mondo sono saltate», ha detto. «Le imprese che lavorano al di fuori delle regole hanno contratti assurdi». De Albertis è arrivato a minacciare le dimissioni: «O noi facciamo qualcosa, o saremo totalmente emarginati in brevissimo tempo. Non accetto una concorrenza sleale». Infine, ha chiesto un "contratto di cantiere" in base al quale «tutti i lavoratori che entrano in cantiere sono monitorati dalla cassa edile, la quale, se va bene, controlla il 30-40% della manodopera. Almeno dal punto di vista della manodopera e della formazione credo che questo vada esteso a tutti». Infine, De Albertis ha aggiunto che un'azienda "sana" come la sua oggi non può competere con le altre nei progetti messi in campo per Milano. **AN.SPA.**

LELA LOREN
"KIKINE OSAGE"
SOROR LA STAR DI "POWER"

metr

Crescita zero
Perché? Perché siamo in Europa. Perché siamo in Italia.

RINNOVI PATENTI A-B-C-D-E
MILANO
65€

www.rinnovipatenti.com

Tra i costruttori e il Comune un patto per tornare a investire

Altri condannati a pagare l'80enne caduta sul tram

IMBIANCATURA
Trattamenti
E. Trossetti
334.343.704

[Lavori Pubblici](#)

De Albertis (Ance): saltate le regole, nelle costruzioni serve subito un contratto di cantiere

Mau.S.

Il presidente dei costruttori interviene all'assemblea di Assimpredil Ance a Milano: serve una norma per far monitorare dalla cassa edile tutti i lavoratori di un cantiere

Investimenti certo, ma anche regole più certe per i cantieri. Per evitare che nella crisi le imprese sane vengano fagocitate da fenomeni di concorrenza sleale. È quello che è tornato a chiedere con forza il presidente dell'Ance Claudio De Albertis, intervenendo all'assemblea di Assimpredil Ance a Milano.

Nel mondo delle costruzioni «le regole sono saltate - ha attaccato De Albertis-. Ci sono imprese che lavorano al di fuori delle regole, con contratti assurdi. Io non riesco ad accettare una condizione così, se la situazione non cambia entro la fine dell'anno io qui non ci resto più, con questa concorrenza sleale».

La soluzione prospettata da De Albertis per porre fine a questa situazione è una delle proposte che i costruttori considerano fondamentali per rimettere in piedi il settore: introdurre un contratto di cantiere. «Una norma - spiega De Albertis - attraverso cui tutti i lavoratori che entrano in cantiere sono monitorati dalla cassa edile, che oggi se va bene controlla il 30-40 per cento della manodopera». L'idea troverebbe d'accordo anche i sindacati .

Un salto di qualità lo ha chiesto anche il presidente dei costruttori milanesi Marco Dettori. In otto anni il numero dei lavoratori iscritti alla locale Cassa edile si è ridotto da 70 mila a 44.500, per una diminuzione del 37%. «Se non ripartono i cantieri non riparte l'occupazione », ha concluso il presidente di Assimpredil Ance chiedendo di investire soprattutto su due fronti: accelerare la chiusura dei progetti cantierabili e digitalizzare la pubblica amministrazione.

impresadili **English for building** in partnership con ALA
 CORSO ONLINE - 15 crediti CFP per Architetti

Assimpredil Ance | Assemblea generale, Milano

Marco Dettori: «con sette priorità si riesce a rilanciare l'edilizia»

In una gremita e partecipativa sala delle conferenze il presidente dei costruttori Ance di Milano, Lodi e Brianza ha esposto "le cose da fare subito per lo sviluppo del territorio".

di Redazione | 23 settembre 2016 in Associazioni, Mercato, Sportello Impresa · 0 Commenti

Condividi quest'articolo

- Twitter
- Digg
- Delicious
- Facebook
- Stumble
- Subscribe by RSS

Una sala convegni strapiena quella di via San Maurizio, a Milano, sede dell'Associazione delle imprese edili di Milano, Lodi e Monza e Brianza con una platea composta da costruttori associati, autorità territoriali, esponenti della stampa e televisioni per ascoltare la relazione di Marco Dettori, presidente di Assimpredil Ance in occasione dell'Assemblea generale.



Marco Dettori

Un intervento quello di Dettori caratterizzato da un tono pacato che, però, non ha lesinato sferzate nei confronti degli interlocutori (Governo, istituzioni, associati...), intervento che non si è dilungato nelle litanie delle richieste ma che si è caratterizzato per un elenco di punti da sviluppare *senza se e senza ma* e per una «visione di lungo periodo» capace di dare significato, certezze e regole, stabilità negli obiettivi necessari affinché il comparto delle costruzioni continui a svolgere il suo ruolo fondamentale nell'economia del Paese.



Soprattutto questo dopo un periodo di 8 anni di crisi, periodo che per Dettori non è passato senza lasciare traccia ma, anzi, ha comportato per le imprese la necessità di cambiare «*i business model d'impresa per recuperare credibilità e capacità concorrenziale*». Per Dettori lo sforzo compiuto dagli imprenditori per restare sul mercato in questi anni di crisi è stato definito «*un grande valore per il Paese... ma ora sta nascendo un nuovo modello d'impresa più competente e professionale che si rapporta con la*

Leggi la rivista



7/2016 6/2016 5/2016

Edicola Web

Seguici →

- Imprese edili
- ClickTheBrick
- Il Nuovo Cantiere
- Progetto Colore
- Edilizianews
- Impresadilnews
- ClickTheBrick
- Imprese edili
- Edilizianews
- Il nuovo cantiere

Edilizia news PROGETTO - CANTIERE - GESTIONE

impresadili

ClickTheBrick .it IL NUOVO CANTIERE

Cantiere

ProgettoColore **Noleggio**

L'aggiornamento professionale



«... committenza e i fornitori in maniera continuativa e su base fiduciaria».



Nella visione del futuro per il presidente di Assimpredil l'impegno fondamentale consiste nel riportare al centro della catena del valore delle costruzioni l'impresa edile generale «e la sua capacità di dare valore aggiunto a tutta la filiera». Questo perché sta sempre più prendendo piede una nuova logica concorrenziale che va a superare la classica e vecchia contrapposizione tra impresa e filiera per arrivare a un esito fatto d'integrazione collaborativa.

Per il vertice di Assimpredil si sta passando dalla *lean production* tipica dei modelli manifatturieri alla *lean construction*, al costruire leggero che è in grado di efficientare le fasi di lavorazione fino a innescare processi di economia circolare e sta cambiando in termini digitali anche il rapporto tra impresa e i suoi soggetti di riferimento: marketing digitale, gare digitali, acquisti online, gestione digitale dei sistemi bancari, rapporti con la pa.

Per Dettori è forte la convinzione che il sistema territoriale è in grado di contrapporre a un Pil materiale ora in preoccupante stallo a livello nazionale, un Pil immateriale di grande crescita sul piano dei costumi e della cultura.

Dicevamo delle sollecitazioni di Dettori a Governo e istituzioni: senza cadere nell'errore di fare il canonico elenco dei "conti sospesi" a Governo (e istituzioni) il presidente di Assimpredil si è limitato alla sollecitazione affinché il Governo si attivi a far sì che l'Italia arrivi a superare il ritardo decennale accumulato nella dotazione di infrastrutture materiali e immateriali, provvedendo a dotare il Paese di un grande Piano di sviluppo industriale per rilanciare l'occupazione come risultato del rilancio della produttività delle imprese.



Dettori, in particolare ha fatto riferimento alla messa in sicurezza sismica dell'Italia e al Governo ha sollecitato di procedere in modo rapido alla definizione di una legge per la qualificazione delle imprese edili nel mercato privato anche perché la crisi ha minato il tessuto storico delle imprese ma non ha risolto il problema della crescita incontrollata di nuove imprese di costruzioni all'insegna dell'improvvisazione imprenditoriale, soprattutto in un settore come quello delle costruzioni che risulta il più normato d'Italia.



Archivio articoli

Archivio articoli

Tag

Agenzia del Demanio ambiente Ance architettura
 bando cantiere città colore costruzioni
 edilizia efficienza energetica esterni
 finanziamenti finiture formazione impianti
 imprese infrastrutture innovazione interni
 investimenti isolamento termico laterizio legno
 Milano noleggio pavimenti pitture pmi professioni
 progettazione progetti recupero restauro
 rigenerazione urbana riqualificazione
 risparmio energetico ristrutturazione rivestimenti
 rivestimenti serramenti sicurezza sostenibilità
 territorio urbanistica

Nell'analisi di Dettori non è mancato il capitolo dedicato al territorio. Anche qui il suo invito alle istituzioni (Regione, Provincia, Enti locali, Città metropolitana) è stato quello di lavorare come sistema territoriale "e con capacità di fare connessioni nella filiera produttiva e condivisione diffusa con le istituzioni come fatto di recente con "C'è Milano da fare".

Assimpredil Ance ha avviato un dialogo costruttivo con le istituzioni ma ora per Dettori occorre agire con rapidità e porre attenzione alle grandi potenzialità del territorio. Nel suo ragionamento il presidente di Assimpredil ha fatto riferimento ai grandi progetti infrastrutturali in cantiere e a quelli potrebbero partire: metropolitane, viabilità, linee ferroviarie, ha considerato i grandi interventi di rigenerazione urbana di Milano, a quelli nuovi e a quelli da tempo in gestazione come il Portello, le caserme, gli Scali Ferroviari, il campus Bocconi, Bovisa, i progetti di housing sociale in pipeline non tralasciando l'area di Sesto San Giovanni e in particolare la Città della Salute, il grande polo della logistica di Lodi e il territorio della Brianza il nuovo polo scolastico presso l'area dell'ex macello, l'ex fettrificio Scotti, l'ex cotonificio Cederna.

Alle aree di trasformazione presenti nel nostro territorio Dettori aggiunge la grande scommessa di Arexpo con Human Technopole, la nuova università e tutte le funzioni che decideranno di trovare sede in quella grande infrastruttura. Il suo riferimento va al patrimonio costruito da riqualificare energeticamente e al territorio da mettere in sicurezza da esondazioni e calamità naturali. Le aree dismesse, da bonificare e rigenerare che diventano la migliore occasione per dare qualità al territorio in cui viviamo, per trasformare aree degradate in parchi e luoghi migliori in cui vivere e lavorare.

Anche perché tutto questo da fare è suffragato dalle stime del Cresme che ha indicato come nel nostro territorio sia cresciuta la fascia di età della popolazione giovane e nel prossimo ventennio il numero di nuove famiglie che cercheranno un alloggio nelle nostre tre province sarà di 224.000 unità, delle quali 128.000 nella sola città di Milano.

Si è verificato un errore.

Prova a guardare il video su www.youtube.com oppure attiva JavaScript se è disabilitato nel browser.



Per Dettori vi sono dunque 7 priorità da affrontare per lo sviluppo del territorio:

1. Accelerare la chiusura dei progetti cantierabili, pubblici e privati, e far partire i relativi cantieri per invertire le dinamiche negative di occupazione e chiusura di imprese edili
2. Adottare processi diffusi di digitalizzazione nella pubblica amministrazione
3. Più attenzione per i Lavori Pubblici
4. Ripensare all'ambiente e al territorio in ottica di economia circolare
5. Le regole per il mercato privato
6. Le leve per incentivare la riqualificazione del patrimonio edilizio
7. La legalità per far crescere un sistema produttivo sano e competitivo.

[Visualizza slide](#)

Tag: Assimpredil Ance, costruzioni, edilizia, imprese edili, marco dettori

Post precedente

Terremoti e sicurezza delle

ANSA.it • Economia • Real Estate • Immobili:sindaco Sala, entro fine anno definiamo priorità

Immobili:sindaco Sala, entro fine anno definiamo priorità

Video messaggio ad assemblea Assimpredil-Ance

Redazione ANSA

MILANO

22 settembre 2016

13:14

NEWS

Suggerisci

Facebook

Twitter

Google+

Altri

Stampa

Scrivi alla redazione

Pubblicità 4w



GIOCA E VINCI NEW YORK
 Gioca e vinci New York!
 Acquista un prodotto FELIX® e VINCI New York!
 Scopri di più!



Annoiato?...
 Pirates - Il gioco "ammazza-noia" per eccellenza!
 it.pirates-

Archiviato in

Cariche pubbliche

Giuseppe Sala



© ANSA

CLICCA PER INGRANDIRE +

(ANSA) - MILANO, 22 SET - "Quello che faremo nei prossimi cinque anni dobbiamo definirlo entro fine anno per lasciare spazio alla costruzione operativa. Abbiamo urgenza del confronto, di farvi partecipi perché la collaborazione tra pubblico e privato è l'unica risposta possibile allo sviluppo delle grandi città". Lo ha sottolineato il sindaco di Milano Giuseppe Sala in un video messaggio trasmesso nel corso della assemblea generale di Assimpredil - Ance, l'associazione delle imprese e edili di Milano, Lodi, Monza e Brianza. "La trasparenza nelle nostre politiche e la nostra visione nel lungo periodo mi porta a

ULTIMA ORA ECONOMIA

- 13:30 Bcc:Cassa Trento non scarta suo gruppo
- 13:01 Borsa: Milano prosegue tonica (+1,7%)
- 12:16 Ansaldo Energia, centrale in Sudafrica
- 11:54 Rcs: Bonomi, ultima battaglia a luglio
- 11:53 Eni alza stime riserve campo Delta Nilo
- 11:46 A Popolare Mantova rete sportelli Bpm
- 11:44 Campari rimborsa bond Usa,nuovo prestito
- 11:09 Borsa: Europa prosegue in rialzo
- 10:22 Bce, ripresa moderata ma costante
- 10:20 Borsa:Milano allunga (+1%), bene energia

> Tutte le news



+ LETTI Ultima Settimana

49602 volte

Usa chiedono 14 miliardi a Deutsche Bank, il titolo crolla in Borsa

12796 volte

farvi questa proposta - ha continuato il sindaco che in questi giorni è a Tokyo per una missione internazionale di promozione della città - vi chiedo di identificare le realtà con cui instaurare una collaborazione e, da lì in avanti, lavorare insieme". Milano "vuole collocarsi su standard internazionali e portare a casa di più dagli sforzi fatti in questi anni", ha concluso. (ANSA).

RIPRODUZIONE RISERVATA © Copyright ANSA

Condividi Suggestisci

TI POTREBBERO INTERESSARE ANCHE:



Fertility day: nuova campagna accusata di razzismo - Sanità - Salute e Benessere



Ryanair: Pili, addio definitivo Alghero - Economia



I gadget spia ora costano poco! Traccia il tuo veicolo.



Alitalia: Ball, scuse a viaggiatori per sciopero - Economia



Pirates - Il gioco "ammazzanoia" per eccellenza!



Serie A, la diretta: in campo Juventus-Cagliari 2-0, Roma-Crotone 1-0 - Calcio

Annunci PPN

Ora disponibile in Italia
I gadget spia ora costano poco! Traccia il tuo veicolo.
Clicca qui!
Annoiato?...
Pirates - Il gioco "ammazzanoia" per eccellenza!
it.pirates-tidesoffortune.com

Attiva GRATIS
Vodafone Super Fibra
Super Fibra sconto canone 25€, 6 mesi di Netflix inclusi.
Attiva gratis!
Gioca e vinci New York!
Acquista un prodotto FELIX® e VINCI New York!
Scopri di più!

COMMENTI

0 commenti

Ordina per

Facebook Comments Plugin

Confindustria lima stime Pil. "Flessibilità o rischio manovra da 16 miliardi"

10960 volte

Allo studio il taglio dell'Irpef già in manovra, ma scatta dal 2018

10134 volte

Alitalia: confermato sciopero piloti e assistenti di volo del 22/9

9210 volte

Borsa: Milano maglia nera, Mps a picco

8938 volte

Nuovo record per il debito pubblico, tocca i 2.252 miliardi

7925 volte

Pil: Ocse taglia stime Italia, +0,8% in 2016 e 2017

+ SUGGERITI Ultima Settimana

11 volte

Usa chiedono 14 miliardi a Deutsche Bank, il titolo crolla in Borsa

7 volte

Alitalia: confermato sciopero piloti e assistenti di volo del 22/9

6 volte

Lavoro: Italia al top in Ue per donne inattive, tra 25 e 54 anni il 34,1% fuori mercato

5 volte

Morando: si valuta proroga ecobonus per più anni

5 volte

Borsa: Milano maglia nera, Mps a picco

4 volte

Sciopero Alitalia: Delrio, valuteremo precettazione

4 volte

Nuovo record per il debito pubblico, tocca i 2.252 miliardi

COMUNICATI STAMPA



Bluefield Research: l'aumento di CAPEX per le risorse idriche pubbliche di 526 miliardi di dollari sollecita in maniera importante le imprese di servizi europee

Pacific Drilling Launches Consent Solicitation

Pacific Drilling lancia una richiesta di consenso

Yiwu Fair to Highlight "Made-in-Zhejiang"

Bluefield Research: \$526B Municipal Water CAPEX Increase Pushes Europe's Utilities Forward

La responsabilità editoriale e i contenuti di cui al presente comunicato stampa sono a cura di Business Wire

[> Tutti i Comunicati Stampa](#)

WHO'S WHO IN ITALY
Consulta i profili di personaggi e imprese che contano in Italia





Sorridi!
Gli accessori perfetti per te ti aspettano con prezzi ridotti fino al 70%



Home / Regioni / Lombardia / [De Albertis\(Ance\): edilizia senza regole, rischio emarginazione](#)

pubblicato il 22/set/2016 13:53

De Albertis(Ance): edilizia senza regole, rischio emarginazione

"Cambiamento entro il 2016 o lascio"

Mi piace 0
 facebook
 twitter
 google+
 e-mail



Milano, 22 set. (askanews) - Per il presidente dell'Ance, Claudio De Albertis, nel settore dell'edilizia "le regole sono saltate". Un grido d'allarme lanciato durante l'assemblea di Assimpredil Ance, associazione territoriale che rappresenta i costruttori di Milano, Lodi e Monza. "Non posso più accettare questa situazione" ha aggiunto l'imprenditore auspicando una svolta entro l'anno.

"Barare non vuol dire soltanto corrompere: hanno contratti da agricoltori o metalmeccanici, ma fanno

edilizia. O facciamo qualcosa o saremo emarginati" ha aggiunto chiedendo l'adozione del cosiddetto "Contratto di cantiere" che tutti quelli che operano sull'edificio in costruzione. Un provvedimento da abbinare, a suo parere, all'anagrafe puntuale dei lavoratori e alla formazione obbligatoria per tutti.

"O cambiano le regole entro Natale o qui non resto più. Non accetto una concorrenza spaventosa e sleale" ha ribadito De Albertis.

TAG CORRELATI

[#edilizia](#)



Gli articoli più letti



1 [Roma 2024](#)

Morani (Pd): Grillo fa rimangiare a Raggi referendum su Olimpiadi



2 [Roma 2024](#)

Berdini a Renzi: ora un patto per Roma, credito di 4,5 miliardi



3 [Giustizia](#)

Giustizia, manifestazione a Roma dipendenti tribunale



4 [Roma 2024](#)

Di Battista: abbiamo resistito, inimmaginabili pressioni Olimpiadi





POLITICA ECONOMIA ESTERI CRONACA REGIONI SPORT CULTURA SPETTACOLO NUOVA EUROPA VIDEO | ALTRE SEZIONI |

SPECIALI CYBER AFFAIRS TURCHIA LIBIA - SIRIA REFERENDUM RIFORME SISMA CENTRO ITALIA - 24 AGOSTO 2016



Home / Regioni / Lombardia / Dettori(Ance): candidatura olimpica non fondamentale per Milano

pubblicato il 22/set/2016 12:22

Dettori(Ance): candidatura olimpica non fondamentale per Milano

"Ci sono già tantissime questioni" prioritarie in agenda

Mi piace 0 facebook twitter google+ e-mail



Milano, 22 set. (askanews) - Se il sindaco di Roma, Virginia Raggi, ha respinto la candidatura della capitale all'organizzazione dei giochi olimpici del 2024 per il rischio di speculazioni edilizie, i costruttori milanesi non sono invece attratti dall'ipotesi di una candidatura del capoluogo lombardo. "Io credo che Milano sia in una condizione di dover dare risposte a tantissime

questioni che sono in 'pipeline', la questione delle Olimpiadi non mi sembra la cosa fondamentale" ha detto infatti il presidente di Assimpredil Ance, Marco Dettori, a margine dell'assemblea generale dell'associazione che riunisce le imprese edili di Milano, Lodi e Monza.

TAG CORRELATI

#roma 2024

ARTICOLI CORRELATI



Gli articoli più letti



1 **Roma 2024**
Morani (Pd): Grillo fa rimangiare a Raggi referendum su Olimpiadi

f t G+ e



2 **Università**
Università, Miur pubblica risultati del test di Veterinaria

f t G+ e



3 **Giustizia**
Giustizia, manifestazione a Roma dipendenti tribunale

f t G+ e



4 **Roma 2024**
Di Battista: abbiamo resistito, inimmaginabili



Nuovo messaggio

A |

Home / Regioni / Lombardia / **Dettori(Ance): entro 20 anni a Milano 128mila nuove famiglie**

pubblicato il 22/set/2016 11:52

Dettori(Ance): entro 20 anni a Milano 128mila nuove famiglie

Città mai così attrattiva, cambiare passo in settore costruzioni



Milano, 22 set. (askanews) - A Milano è cresciuta la fascia di età di popolazione giovane e nel prossimo ventennio 128mila nuove famiglie cercheranno un alloggio in città. Lo ha evidenziato il presidente di Assimpredil Ance, Marco Dettori, citando uno studio del Cresme durante il suo intervento all'assemblea generale dell'associazione delle imprese edili di Milano, Lodi e Monza. Un'attrattiva mai così elevata che, a suo parere, impone un "cambio di passo" nella costruzione della

nuova città.

"Milano si trova in una posizione potenzialmente molto buona, siamo in una condizione nella quale l'attrattiva è aumentata moltissimo a livello internazionale. Abbiamo scalato le classifiche" e per avvicinarsi ulteriormente al vertice, ha aggiunto a margine del suo intervento, "occorre un forte impegno tra istituzioni e rappresentanze, cambiare la modalità di lavoro, il metodo di interlocuzione tra pubblica amministrazione e stake holders. Credo che questo sia il momento giusto per attivare una fattiva collaborazione basata su serietà, valorizzazione delle competenze territoriali che possono dare impulso al Paese".

(segue)

TAG CORRELATI



Gli articoli più letti



- Roma 2024**
Morani (Pd): Grillo fa rimangiare a Raggi referendum su Olimpiadi



- Università**
Università, Miur pubblica risultati del test di Veterinaria



- Turismo**
Autunno in Toscana per la Sagra delle castagne di Marradi



- Giustizia**
Giustizia, manifestazione a Roma dipendenti tribunale





POLITICA ECONOMIA ESTERI CRONACA REGIONI SPORT CULTURA SPETTACOLO NUOVA EUROPA VIDEO | ALTRE SEZIONI |

SPECIALI CYBER AFFAIRS TURCHIA LIBIA - SIRIA REFERENDUM RIFORME SISMA CENTRO ITALIA - 24 AGOSTO 2016

Fai crescere il tuo business. [INIZIA SUBITO](#) con un credito pubblicitario di € 75*

Home / Economia / **Dettori(Assimpredil): Olimpiadi a Milano? Non è fondamentale**

pubblicato il 22/set/2016 16:22

Dettori(Assimpredil): Olimpiadi a Milano? Non è fondamentale

"Ci sono già tantissime questioni" prioritarie in agenda

Mi piace 0 facebook twitter google+ e-mail

Dettori(Assimpredil): Olimpiadi a Milano? Non è fondamentale

html5: Unsupported video format. Try installing Adobe Flash.

<http://get.adobe.com/flashplayer/>

Milano (askanews) - Se il sindaco di Roma, Virginia Raggi, ha respinto la candidatura della capitale all'organizzazione dei giochi olimpici del 2024 per il rischio di speculazioni edilizie, i costruttori milanesi non sono invece attratti dall'ipotesi di una candidatura del capoluogo lombardo. "Io credo che Milano sia in una condizione di dover dare risposte a tantissime questioni che sono in 'pipeline', la questione delle Olimpiadi non mi sembra la cosa fondamentale" ha detto infatti il presidente di Assimpredil Ance, Marco Dettori, a margine dell'assemblea generale dell'associazione che riunisce le imprese edili di Milano, Lodi e Monza. Il modello auspicato dai costruttori è comunque quello di una Milano più densa: "È un tema da affrontare specialmente nell'ottica della rigenerazione urbana e anche nell'ottica del recepimento di una normativa nazionale che con la riduzione del consumo di

SICUREZZA DA AMMIRAGLIA
 Fari diurni, anabbaglianti e abbaglianti a LED
 Sistema automatico di frenata in città
 Sistema di rilevazione pericoli in uscita dal parcheggio

Gli articoli più letti



1 **Alitalia**
 Alitalia, Ball: sciopero pura follia, spaventa investitori



2 **Saipem**
 Saipem: 430 mln usd per nuove acquisizioni perforazione onshore



3 **Yahoo!**
 Yahoo si appresta a confermare maxi furto di dati, password



4 **Turismo**
 Roma è la meta italiana preferita dagli europei per l'estate 2016



suolo inevitabilmente impedisce di operare sul 'green field'. È proprio il 'brown field' che rappresenta in futuro una risorsa fondamentale per rendere fluida l'azione amministrativa e anche di intervento sul 'brown field' affinché diventi una 'green choice' bisogna lavorare moltissimo" ha concluso Dettori.



La prima newsletter dedicata al Welfare aziendale, privato e di categoria.
CLICCA QUI PER LEGGERLA E PER ISCRIVERTI

ARTICOLI CORRELATI

Roma 2024, Malagò: l'85% dei romani vuole le Olimpiadi

M5S è per la trasparenza? Non mi pare, negato lo streaming



Roma 2024, Raggi boccia le Olimpiadi: "No ai Giochi del mattone"

Mancato incontro con Malagò? Non erano 40 minuti di ritardo



Raggi affossa le Olimpiadi: "Da irresponsabili dire sì"

La sindaca: no alle olimpiadi del mattone



Video

[Previous](#)

[Next](#)



Assimpredil: Olimpiadi a Milano? Non è mentale



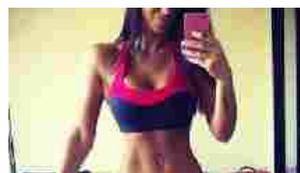
Rischio idrogeologico, Galletti: priorità governo da primo giorno

CONTENUTI SPONSORIZZATI



Come sono diventato milionario con 25000€ di entrate l'anno? rischio di mercato.

[Ricco con soli 1000€!](#)



Una Ragazza Ha Perso 17kg In Pochissimo Senza Rinunce. Ha Solamente Fatto

[I Media Lo Nascondono](#)



Tutto in un'unica soluzione per chi ha la Partita IVA. Da euro 34,90 al mese.

[Vodafone e.box](#)





Gmail for Work

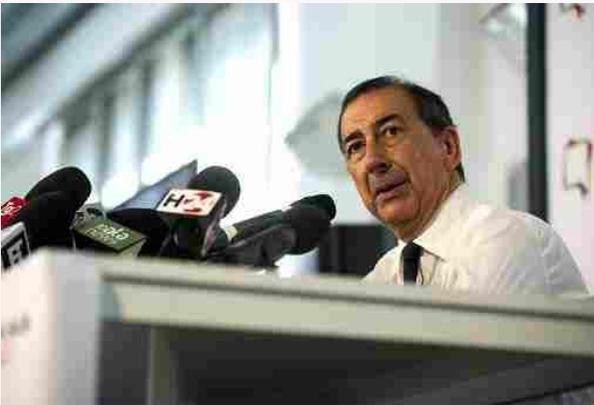
Gmail personalizzata da Google per un aspetto più professionale

[Inizia la prova gratuita](#)
[Home](#) / [Regioni](#) / [Lombardia](#) / [Milano, Sala propone patto a costruttori: priorità entro l'anno](#)

pubblicato il 22/set/2016 13:31

Milano, Sala propone patto a costruttori: priorità entro l'anno

Poi spazio alla costruzione operativa

[Mi piace](#) 0 [facebook](#) [twitter](#) [google+](#) [e-mail](#)


Milano, 22 set. (askanews) - "Milano è in una situazione positiva, ma vuole fare di più, collocarsi su standard internazionali e portare a casa di più dagli sforzi fatti in questi anni". Lo ha detto il sindaco di Milano, Giuseppe Sala, in un videomessaggio, inviato mentre è a Tokyo dove è impegnato a promuovere la città, all'assemblea generale di Assimpredil Ance. "La trasparenza nelle nostre politiche e la nostra visione nel

lungo periodo mi porta a farvi questa proposta: vi chiedo di identificare entro l'anno i perimetri sui quali impostare una collaborazione e da lì in avanti, lavorare insieme" ha aggiunto. "Quello che faremo nei prossimi cinque anni dobbiamo definirlo entro fine anno per lasciare spazio alla costruzione operativa" ha proseguito Sala.

"Abbiamo urgenza del confronto, di farvi partecipi" perché "la collaborazione pubblico/privato è l'unica risposta possibile allo sviluppo delle grandi città" ha concluso il sindaco.

TAG CORRELATI

[#milano](#)


Gli articoli più letti



1 [Roma 2024](#)
Morani (Pd): Grillo fa rimangiare a Raggi referendum su Olimpiadi

[f](#) [t](#) [G+](#) [e](#)


2 [Università](#)
Università, Miur pubblica risultati del test di Veterinaria

[f](#) [t](#) [G+](#) [e](#)


3 [Giustizia](#)
Giustizia, manifestazione a Roma dipendenti tribunale

[f](#) [t](#) [G+](#) [e](#)


4 [Roma 2024](#)
Berdini a Renzi: ora un patto per Roma, credito di 4,5 miliardi

[f](#) [t](#) [G+](#) [e](#)

Usando Yahoo accetti che Yahoo e i suoi partners utilizzino cookies per fini di personalizzazione e altre finalità

Nuovo utente? Registrati | Entra | Aiuto

Download the new Yahoo Mail app

Mail | Yahoo



Cerca

Cerca sul web

Expedia.it VOLO + HOTEL = RISPARMIO PRENOTA ORA

HOME QUOTAZIONI MIO PORTAFOGLIO NOTIZIE VIDEO FINANZA PERSONALE CAMBIAVALUTE

TUTTI I TEMI ULTIME NOTIZIE SOLO SU YAHOO FINANZA INFOGRAFICHE LOBBY D'ITALIA CLASSIFICHE E FOTO VIDEONEWS

Inserisci simbolo Cerca quotazioni

gio 22 set 2016 14:07 - I mercati italiani chiudono tra 3 ore e 23 min

De Albertis(Ance): edilizia senza regole, rischio emarginazione

askanews

Da Asa | Askaneews - 12 minuti fa



le foto

De Albertis(Ance): edilizia senza regole, rischio emarginazione

Milano, 22 set. (askanews) - Per il presidente dell'Ance, Claudio De Albertis, nel settore dell'edilizia "le regole sono saltate". Un grido d'allarme lanciato durante l'assemblea di Assimpredil Ance, associazione territoriale che rappresenta i costruttori di Milano, Lodi e Monza. "Non posso più accettare questa situazione" ha aggiunto l'imprenditore auspicando una svolta entro l'anno.

"Barare non vuol dire soltanto corrompere: hanno contratti da agricoltori o metalmeccanici, ma fanno edilizia. O facciamo qualcosa o saremo emarginati" ha aggiunto chiedendo l'adozione del cosiddetto "Contratto di cantiere" che tutti quelli che operano sull'edificio in costruzione. Un provvedimento da abbinare, a suo parere, all'anagrafe puntuale dei lavoratori e alla formazione obbligatoria per tutti.

"O cambiano le regole entro Natale o qui non resto più. Non accetto una concorrenza spaventosa e sleale" ha ribadito De Albertis.



De Albertis(Ance): edilizia senza regole, rischio emarginazione



Al momento non sono disponibili commenti



Anche l'Eba benedice gli (eventuali) aiuti di stato per MPS Trend Online - 7 minuti fa

La mattinata sui mercati si è aperta con l'entusiasmo dato dalla Fed che ha deciso di mantenere il livello dei tassi allo status quo, quindi fermo nella forbice tra lo 0,25% e lo 0,50% rimandando a dicembre ... Altro »

AdChoices

COSÌ PUOI RISPARMIARE PER QUALCOSA DI SPECIALE

Expedia.it

PIATTAFORMA DI TRADING



Fai trading ora

Navigazione intuitiva con una piattaforma di trading pluripremiata. Maggiori informazioni su IG.com Altro »

AZIONI IN EVIDENZA

Riflettori su Piazza Affari

Nome	Prezzo	Var.	% Var.
Finmeccanica		0,00	0,00%
Unicredit	2,148	+0,038	+1,80%
Intesa Sanpaolo	2,074	+0,038	+1,87%
Banca MPS	0,1965	+0,0047	+2,45%
Telecom Italia	0,767	+0,0195	+2,61%
Eni	12,70	+0,19	+1,52%
Enel	4,006	+0,096	+2,46%
Mediaset	2,754	+0,04	+1,47%
Fiat		0,00	0,00%

I titoli del Ftse Mib »

TITOLI CALDI

I più scambiati

Nome	Prezzo	Var.	% Var.
Saipem SpA	0,3733	+0,0186	+5,24%
Intesa Sanpa ...	2,074	+0,038	+1,87%

Usando Yahoo accetti che Yahoo e i suoi partners utilizzino cookies per fini di personalizzazione e altre finalità

Nuovo utente? Registrati | Entra | Aiuto

Fai di Yahoo la pagina iniziale

Mail | Yahoo



Cerca

Cerca sul web



Inizia a Fare Trading ORA!



HOME

QUOTAZIONI

MIO PORTAFOGLIO

NOTIZIE

VIDEO

FINANZA PERSONALE

CAMBIIVALUTE

TUTTI I TEMI

ULTIME NOTIZIE

SOLO SU YAHOO FINANZA

INFOGRAFICHE

LOBBY D'ITALIA

CLASSIFICHE E FOTO

VIDEONews

Inserisci simbolo

Cerca quotazioni

gio 22 set 2016, 12:57 CEST - I mercati italiani chiudono fra 4 ore 33 min

Dettori(Ance): candidatura olimpica non fondamentale per Milano

askanews

Da Asa | Askanews - 31 minuti fa



le foto

Dettori(Ance): candidatura olimpica non fondamentale per Milano



Dettori(Ance): candidatura olimpica non fondamentale per Milano



Al momento non sono disponibili commenti



Gazprom scopre un nuovo giacimento offshore nel Mare di Okhotsk Askanews - 3 minuti 49 secondi fa

La nuova risorsa di petrolio e gas in ambito progetto Sakhalin 3 ... Altro »



Per investire basta poco. - MoneyFarm Pubblicità

Cambia il tuo modo di vedere l'investimento. 80.000 persone sono già passate a MoneyFarm.



Prima di mettere il fotovoltaico a casa, leggi queste 3 novità che stanno cambiando il mercato

PIATTAFORMA DI TRADING



Fai trading ora

Navigazione intuitiva con una piattaforma di trading pluripremiata. Maggiori informazioni su IG.com Altro »

AZIONI IN EVIDENZA

Riflettori su Piazza Affari

Nome	Prezzo	Var.	% Var.
Finmeccanica		0,00	0,00%
Unicredit	2,134	+0,024	+1,14%
Intesa Sanpaolo	2,062	+0,026	+1,28%
Banca MPS	0,1954	+0,0036	+1,88%
Telecom Italia	0,765	+0,017	+2,34%
Eni	12,68	+0,17	+1,36%
Enel	3,99	+0,08	+2,05%
Mediaset	2,764	+0,050	+1,84%
Fiat		0,00	0,00%

I titoli del Ftse Mib »

TITOLI CALDI

I più scambiati

Nome	Prezzo	Var.	% Var.
Saipem SpA	0,3697	+0,0150	+4,23%
UniCredit S. ...	2,132	+0,022	+1,04%

Usando Yahoo accetti che Yahoo e i suoi partners utilizzino cookies per fini di personalizzazione e altre finalità

Nuovo utente? Registrati | Entra | Aiuto

Download the new Yahoo Mail app

Mail | Yahoo



Cerca

Cerca sul web

Expedia.it VOLO + HOTEL = RISPARMIO PRENOTA ORA

HOME QUOTAZIONI MIO PORTAFOGLIO NOTIZIE VIDEO FINANZA PERSONALE CAMBIAVALUTE

TUTTI I TEMI ULTIME NOTIZIE SOLO SU YAHOO FINANZA INFOGRAFICHE LOBBY D'ITALIA CLASSIFICHE E FOTO VIDEONEWS

Inserisci simbolo Cerca quotazioni

gio 22 set 2016 12:12 - I mercati italiani chiudono tra 5 ore e 18 min

Dettori(Ance): entro 20 anni a Milano 128mila nuove famiglie

askanews

Da Asa | Askaneews - 17 minuti fa



Dettori(Ance): entro 20 anni a Milano 128mila nuove famiglie

Milano, 22 set. (askanews) - A Milano è cresciuta la fascia di età di popolazione giovane e nel prossimo ventennio 128mila nuove famiglie cercheranno un alloggio in città. Lo ha evidenziato il presidente di Assimpredil Ance, Marco Dettori, citando uno studio del Cresme durante il suo intervento all'assemblea generale dell'associazione delle imprese edili di Milano, Lodi e Monza. Un'attrattiva mai così elevata che, a suo parere, impone un "cambio di passo" nella costruzione della nuova città.



Dettori(Ance): entro 20 anni a Milano 128mila nuove famiglie

"Milano si trova in una posizione potenzialmente molto buona, siamo in una condizione nella quale l'attrattiva è aumentata moltissimo a livello internazionale. Abbiamo scalato le classifiche" e per avvicinarsi ulteriormente al vertice, ha aggiunto a margine del suo intervento, "occorre un forte impegno tra istituzioni e rappresentanze, cambiare la modalità di lavoro, il metodo di interlocuzione tra pubblica amministrazione e stake holders. Credo che questo sia il momento giusto per attivare una fattiva collaborazione basata su serietà, valorizzazione delle competenze territoriali che possono dare impulso al Paese".

(segue)



Al momento non sono disponibili commenti

Bpm, Castagna: partecipiamo ad asta odierna Tltro per piccolo importo Askaneews - 7 minuti fa

ELCAM MODULI INPUT OUTPUT ANALOGICI E DIGITALI
PCI PCI Express Ethernet USB ISA
CONTEC

PIATTAFORMA DI TRADING

IG Fai trading ora
Navigazione intuitiva con una piattaforma di trading pluripremiata. Maggiori informazioni su IG.com Altro »

AZIONI IN EVIDENZA

Riflettori su Piazza Affari

Nome	Prezzo	Var.	% Var.
Finmeccanica		0,00	0,00%
Unicredit	2,124	+0,014	+0,66%
Intesa Sanpaolo	2,06	+0,024	+1,18%
Banca MPS	0,1946	+0,0028	+1,46%
Telecom Italia	0,7645	+0,017	+2,27%
Eni	12,68	+0,17	+1,36%
Enel	3,98	+0,07	+1,89%
Mediaset	2,76	+0,046	+1,69%
Fiat		0,00	0,00%

I titoli del Ftse Mib »

TITOLI CALDI

I più scambiati

Nome	Prezzo	Var.	% Var.
------	--------	------	--------



Accedi

Mail

Cerca



RICAMBI PER I TUOI ELETTRODOMESTICI



Compra adesso

Dettori(Ance): candidatura olimpica non fondamentale per Milano

Asa 22 settembre 2016



Milano, 22 set. (askanews) - Se il sindaco di Roma, Virginia Raggi, ha respinto la candidatura della capitale all'organizzazione dei giochi olimpici del 2024 per il rischio di speculazioni edilizie, i costruttori milanesi non sono invece attratti dall'ipotesi di una candidatura del capoluogo lombardo. "Io credo che Milano sia in una condizione di dover dare risposte a tantissime questioni che sono in 'pipeline', la questione delle Olimpiadi non mi sembra la cosa fondamentale" ha detto infatti il presidente di Assimpredil Ance, Marco Dettori, a margine dell'assemblea generale dell'associazione che riunisce le imprese edili di Milano, Lodi e Monza.



Commenta per primo

Linee guida per i commenti

Accedi per pubblicare un commento.



In valigia a Malpensa con 8,5 kg di cocaina: arrestate due donne

Paraguaiana e boliviana prese durante consegna in hotel a Milano

AskaneWS



Roma 2024, "buca" a Malagò: ritardo Raggi per pranzo in pizzeria?

Immortalata da fotografie pubblicate sul Corriere dello Sport

AskaneWS



Potrebbe interessarti anche...



Brangelina, Marion Cotillard rompe il silenzio: "Questa sarà la mia prima e unica reazione"

Sofia Ozzi



Ecco il gioco impazientemente atteso da milioni

Stormfall: Age of War Sponsorizzato



Francesco Nuti ricoverato: sarebbe grave

Tumblr Contributors





Cerca

buyspares **RICAMBI PER I TUOI ELETTRODOMESTICI** [Compra adesso](#)

Dettori(Ance): candidatura olimpica non fondamentale per Milano

Asa 22 settembre 2016



Milano, 22 set. (askanews) - Se il sindaco di Roma, Virginia Raggi, ha respinto la candidatura della capitale all'organizzazione dei giochi olimpici del 2024 per il rischio di speculazioni edilizie, i costruttori milanesi non sono invece attratti dall'ipotesi di una candidatura del capoluogo lombardo. "Io credo che Milano sia in una condizione di dover dare risposte a tantissime questioni che sono in 'pipeline', la questione delle Olimpiadi non mi sembra la cosa fondamentale" ha detto infatti il presidente di Assimpredil Ance, Marco Dettori, a margine dell'assemblea generale dell'associazione che riunisce le imprese edili di Milano, Lodi e Monza.



Commenta per primo

Linee guida per i commenti

Accedi per pubblicare un commento.

con Malagò: era a pranzo a Via dei Mille
FOTO ESCLUSIVE



Askaneews

Roma 2024, "buca" a Malagò: ritardo Raggi per pranzo in pizzeria?

Immortalata da fotografie pubblicate sul Corriere dello Sport



Askaneews

Iraq, Usa stanno verificando possibile attacco chimico dell'Isis

Primi test positivi a gas mostarda

„Metodo casalingo contro la calvizie grazie a cui ti libererai dalla calvizie senza costosi trattamenti. All'estero questo metodo ha un grande successo. Consiste in...”
[vivèse] **senso duo**

Potrebbe interessarti anche...



Diamanti "umani": in Svizzera i resti dei propri cari diventano pietre preziose

Fabrizio Arnhold



Café Society - Clip dal film (ESCLUSIVA)

Yahoo Cinema video



Charlotte, USA: afroamericano ucciso dalla polizia, stato di emergenza



giovedì 22 settembre 2016



METEO OROSCOPO

Direttore Editoriale: Italo Cucci
Direttore Responsabile: Gaspare Borsellino

CALCIO LIVE!

>> Crediamo in uno sport che unisce

HOME AGROALIMENTARE AMBIENTE ARTE & ARCHITETTURA CRONACA ECONOMIA ENERGIA LEGALITÀ MEDNEWS MOTORI POLITICA REAL ESTATE SALUTE SPETTACOLI SPORT TURISMO REGIONALI SPECIALI

Estorsioni e droga, 9 cinesi arrestati a Milano Prmt, M55 "Lombardi a piedi gratis" Fondazioni, online campagna comunicazione Acri Droga, retata polizia Bergamo da nord a sicilia Milano, arrestato per furto 9 Iphone

Agenzia di Stampa Italtpress - Lombardia >> Scarica scheda notiziario Scrivi alla redazione

DETTORI "MILANO ATTRAZIONE PER FORMAZIONE"



22 settembre 2016
"Al di là del problema dell'immigrazione, che coinvolge quasi tutti i territori, oggi Milano si trova nella condizione di attrarre moltissimo, da un punto di vista della formazione. Questa è una sfida fondamentale che non è solo temporanea, cioè legata al fatto di dare una risposta a chi viene qua per formarsi, ma è un problema da risolvere di medio e lungo termine, cioè il fatto di attrarre questa energia, mantenerla qua stabilmente per crescere professionalmente e fare di questa città l'ascensore sociale invece di

andare a dare le proprie competenze all'estero". Lo dichiara il presidente di Assimpredil Ance Marco Dettori, durante il suo intervento all'assemblea generale dell'associazione di costruttori, a Milano. "C'è una situazione incontrovertibile: nel 1900 noi avevamo circa 100milioni di persone che vivevano nelle città, nel 2030 saranno 5miliardi e 700 milioni", sottolinea. "Quindi, l'incremento demografico ci sarà ovunque e comunque. Il problema vero è capire con quale qualità e con quale metodo agevolare questo esodo di persone", conclude. (ITALPRESS).

TI POTREBBERO INTERESSARE ANCHE:



BOLDRINI: "SALVARE SUBITO PROGETTO EUROPEO"



PRESIDENTI CLUB TRA IMPRENDITORI PIU' CITATI



RC Auto in Scadenza? Fai un Preventivo con AXA. Bastano Targa e Data di Nascita!



Non riesci a dimagrire? Aggiungili il prodotto al tuo menu. Metodo provato!



MALAGO "NON C'E' VERO MOTIVO PER NO A ROMA2024"



GALLIANI "CLASSIFICA SORRIDE, NON ESALTIAMOCI"



RAGGI DICE NO A ROMA2024, "DA IRRESPONSABILI"



ROSSI "MI INTERESSA SOLO FARE DELLE BUONE GARE"



RC Auto in Scadenza? Fai un Preventivo con AXA. Bastano Targa e Data di Nascita! Fai un Preventivo



Gamma crossover Renault Tua da 13.950 €. Scopri anche la serie limitata Hypnotic. Sabato e domenica.



Non riesci a dimagrire? Aggiungili il prodotto al tuo menu. Metodo provato! www.giornaledimedicina.com

Office 365 Office 2016 per Mac è arrivato. Aggiorna ora, gratis, esclusivamente per gli utenti di Office 365. Acquista ora

CALCOLO IL TUO RISPARMIO. LIFESTYLE. Grattacielo Pirelli, tutte le informazioni. Lavoro a Palermo: 5 siti web per cercare lavoro. Mango, il frutto dalle mille virtù. Palermo, cosa vedere in 3 giorni. Grattacieli a Milano: i nuovi grattacieli pronti per Expo

EXPORTPASS. Il tuo passaporto per l'internazionalizzazione delle imprese. Banca Nuova

Italtpress Gratis sul tuo smartphone e tablet. Disponibile su App Store e Google play

Levi action, giovani artisti al teatro "Elio Puccini"

ITALPRESS. Scarica la brochure

Questo sito utilizza cookie, anche di terze parti, per inviarti pubblicità e servizi in linea con le tue preferenze. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie [clicca qui](#). Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie. [ACCETTA](#)

CAOS M5S | TERREMOTO IN CENTRO ITALIA | TERRORE ISIS | EMERGENZA MIGRANTI | ELEZIONI USA 2016

Home » attualit » Dettori(Assimpredil): Olimpiadi a Milano? Non è fondamentale - La notizia

Dettori(Assimpredil): Olimpiadi a Milano? Non è fondamentale - La notizia

"Ci sono già tantissime questioni" prioritarie in agenda

22 Settembre 2016



Milano - Se il sindaco di Roma, Virginia Raggi, ha respinto la candidatura della capitale all'organizzazione dei giochi olimpici del 2024 per il rischio di



speculazioni edilizie, i costruttori milanesi non sono invece attratti dall'ipotesi di una candidatura del capoluogo lombardo. 'Io credo che Milano sia in una



condizione di dover dare risposte a tantissime questioni che sono in 'pipeline', la questione delle Olimpiadi non mi sembra la cosa fondamentale' ha detto



infatti il presidente di Assimpredil Ance, Marco Dettori, a margine



dell'assemblea generale dell'associazione che riunisce le imprese edili di Milano, Lodi e Monza. Il modello auspicato dai costruttori è comunque quello di una Milano più densa: 'È un tema da affrontare specialmente nell'ottica della rigenerazione urbana e anche nell'ottica del recepimento di una



normativa nazionale che con la riduzione del consumo di suolo inevitabilmente impedisce di operare sul 'green field'. È proprio il 'brown field' che rappresenta in futuro una risorsa fondamentale per rendere fluida l'azione amministrativa e anche di intervento sul 'brown field' affinché diventi una 'green choice' bisogna lavorare moltissimo' ha concluso Dettori.

Mi piace 0

G+ 0

© RIPRODUZIONE RISERVATA

TAG: Economia interna

Articoli correlati

Ultima ora

Le TOP 5 di oggi

16:34 Per Pitt accusa di aggressione su figli**16:09** Soldi da attentatore Parigi verso Italia**16:02** Uffici, riapre la sala del Rinascimento**16:01** Renzi, nostra missione è futuro**15:59** Fausto Leali duetta con Mina**15:53** Riapre Trinità dei Monti, stop
» [Tutte le Ultime ore](#)



Tra costruttori e Comune un patto per tornare a investire

[Home](#) > [Notizie Roma](#) > [Metro](#)

ECONOMIA Una città con prospettive nuove, passata dal 50° al 18° posto nella classifica di Pricewaterhouse negli ultimi anni, ma che ha bisogno di un patto tra costruttori e amministrazioni per non perdere il vantaggio competitivo derivato da Expo e dalla nuova visione che Milano offre di sé.

È il sunto del pensiero espresso giovedì da Marco Dettori, presidente di Assimpredil Ance. «Il nostro territorio - ha detto - non è mai stato così attrattivo. Ci sono le condizioni per... la provenienza: [Metro](#)

Oggi 19:37

Ultime notizie a Metro

Oggi 19:37 [Tra costruttori e Comune un patto per tornare a investire](#)

Oggi 19:36 [Messi ancora ko Iniesta: no a Guardiola](#)

Oggi 19:36 [Loren: "Forza donne dobbiamo osare di più"](#)

Oggi 19:36 [Coppa Davis: l'Italia "pesca" ancora l'Argentina](#)

Oggi [El Shaarawy ci crede vede una](#)

Ultime notizie a Roma

Oggi 19:37 [Tra costruttori e Comune un patto per tornare a investire](#)

Oggi 19:36 [Loren: "Forza donne dobbiamo osare di più"](#)

Oggi 19:36 [Messi ancora ko Iniesta: no a Guardiola](#)

Oggi 19:36 [Coppa Davis: l'Italia "pesca" ancora l'Argentina](#)

Oggi [El Shaarawy ci crede vede una Roma](#)

Ultime notizie a Italia

Oggi 19:32 [Brexit: Johnson, al via iter all'inizio del 2017](#)

Oggi 19:32 [Roberti, soldi provenienti da attentatore di Parigi diretti verso l'Italia](#)

Oggi 19:32 [Bombe Usa: media, nel diario Rahami riferimento a Isis](#)

Oggi 19:28 [Striscia la notizia, Ricci: "Bruno Vespa il 'mostro' che ci ha ispirato". FOTO](#)

Bari
Bologna
Brescia
Catania
Firenze

Genova
Messina
Milano
Napoli

Padova
Palermo
Roma
Taranto

Torino
Trieste
Venezia
Verona

Questo sito utilizza cookie di profilazione [propri e di altri siti] per inviarti pubblicità in linea con le tue preferenze. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie [clicca qui](#). Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina, cliccando su un link o proseguendo la navigazione in altra maniera, acconsenti all'uso dei cookie.

Ok

ACCEDI PUBBLICA FULLSCREEN GALLERY METEO CERCA [Mi piace](#) LIBERO EDICOLA | LIBERO TV | LIBERO SHOPPING

Libero Quotidiano.it | **Ultim'ora**

HOME LIBERO ITALIA ECONOMIA BORSA POLITICA ESTERI PERSONAGGI SPORT VIDEO SALUTE VIAGGI ALTRO



SEGUI LIBERO ANCHE SU TELEGRAM - CLICCA QUI



Ance: entro 20 anni a Milano 128mila nuove famiglie

22 Settembre 2016

Commenti

N. commenti 0

Allegro Arrabbiato Triste
0 0 0 0

aaa

(AGI) - Milano, 22 set. - Nei prossimi 20 anni 224mila famiglie cercheranno un'abitazione nelle province di Milano, Lodi e Monza-Brianza, delle quali 128mila nella sola città di Milano. E' quanto è emerso da un rapporto del Cresme citato all'assemblea generale di Assimpredil Ance, l'associazione delle imprese edili e complementari di Milano, Lodi e Moza-Brianza. Una sfida in un certo senso senza precedenti per il presidente dell'associazione, Marco Dettori, per cui "è necessaria una rivoluzione culturale, in cui tutti dobbiamo credere, per ricreare quel clima di fiducia tra operatori e amministrazione che negli anni abbiamo perso. Solo così potremo vincere le sfide del futuro e per questo obiettivo non abbiamo molto tempo a disposizione". (AGI) Red/Dan (Segue)

I SONDAGGI DEL GIORNO



Salvini deve rinunciare alla secessione o trovare l'alter ego al Sud?

VOTA SUBITO! ■



A voi piace il giornalista Gianluca Semprini, il conduttore di Politics?

VOTA SUBITO! ■

L'IMBECCATA DI FRANCO BECHIS



Finalmente un ruolo per Civati: l'accompagnatore (con sconto) in taxi

Dalla ripresa estiva dei lavori di Montecitorio un gruppo sempre più folto di deputati accerchia già giovedì mattina Pippo Civati, ex Pd: "quando ..."

1 2 3



L'IMBECCATA



Con Link hai fino a 60€ di sconto. Solo entro il 16/10.

Attiva Link Gas e Leuce



Vota Fabio Troiano e vinci nuovo Toyota C-HR.

Vai su [kingoftheflow.it](#)



Arancina o arancino. Un dibattito sul genere del cibo

La Cucina Italiana



La (clamorosa) foto del pene (enorme) di Alberto Angela: superdotato d...



La lezione del topless di Diletta Leotta: da quando non cambiate la vo...



Diletta Leotta, dopo le foto hard dal suo telefono hackerato pure un v...

Sponsorizzato da

Lascia il tuo commento

PIÙ LETTI

PIÙ COMMENTATI

NEWS

FOTO

VIDEO



24.05.2013
Ecco tutti i senatori a vita che paghiamo anche da morti

Questo sito web utilizza i cookie per migliorare la vostra esperienza. Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie. [Informazioni](#) [Accetta](#)



MILANO

Ultim'ora ONLINE



Google Ricerca personalizzata

Cerca x

Giovedì 22 Settembre 2016

Seleziona lingua ▼

[NEWS & EVENTI](#) | [ULTIM'ORA](#) | [CRONACA](#) | [POLITICA](#) | [ATTUALITÀ](#) | [COMUNI](#) | [ECONOMIA](#)



[Home Page](#) | [Pubblicità con noi](#) | [Disclaimer](#) | [Copyright](#) | [Galleria fotografica](#) | [Redazione](#) | [Newsletter](#) | [Contattaci](#)

Siete su: » [Home page](#) » [Ultim'ora](#) » **Assemblea Ance, Parolini: impegnati a sostenere ripartenza edilizia**

Assemblea Ance, Parolini: impegnati a sostenere ripartenza edilizia

Regione Lombardia

Oggi, 18:19

Milano -

L'intervento dell'assessore Parolini

22 settembre 2016

(Lnews - Milano) 'Regione Lombardia è impegnata a sostenere il settore e a creare condizioni favorevoli per la ripartenza del mercato. Vogliamo continuare a farlo insieme ai protagonisti di questo comparto e soprattutto con chi, come ANCE, dimostra di avere una visione positiva e responsabile del proprio ruolo all'interno del sistema economico'. Così l'**assessore allo Sviluppo economico di Regione Lombardia Mauro Parolini**, intervenendo a Milano, su delega del **presidente Roberto Maroni**, all'apertura dell'Assemblea Generale Ance-Assimpredil di Milano, Lodi, Monza e Brianza.

P.A. AMICA DELLE IMPRESE - 'Innanzitutto stiamo lavorando per creare un contesto amico delle imprese, dove il rapporto con la Pubblica amministrazione possa finalmente essere più agile e semplice. Questo passaggio è un elemento decisivo, ma costituisce anche un problema culturale, che - ha aggiunto Parolini - stiamo affrontando attraverso un articolato processo di sburocrazia e ad alcune misure sperimentali, incentivi e premialità rivolte ai Comuni, affinché siano nelle condizioni di favorire e promuovere investimenti in questo settore, soprattutto nelle riqualificazioni'.

AMPLIARE CONFINI FILIERA - 'In un contesto molto dinamico, che offre continue sfide di cambiamento - ha annunciato Parolini - abbiamo inoltre appena approvato un intervento senza precedenti, che nasce dalla convinzione che proprio il settore dell'edilizia, tra i più colpiti dalla crisi, possa tornare ad essere uno dei protagonisti della ripresa, ma a condizione che le imprese si mettano assieme, ampliando i confini della filiera, e che in più questo processo passi attraverso l'innovazione, il digitale e l'applicazione di nuove tecniche costruttive'.

BANDO SMART LIVING - 'La misura, finanziata in questa prima fase da 15 milioni di euro, si chiama Smart Living e - ha spiegato l'assessore -, prevede contributi fino a 800.000 euro per le aggregazioni di imprese che metteranno in campo progetti in grado di coniugare il tradizionale know-how produttivo con le più avanzate tecnologie abitative. Il bando aprirà a breve e ci aspettiamo che riesca ad innescare una reazione virtuosa all'interno di un settore contraddistinto da grandi eccellenze'.

PRESSIONE SU GOVERNO - 'Da parte nostra non mancheranno le pressioni sul governo centrale per cambiare e migliorare alcune delle normative nazionali in modo che tengano conto della complessità e la particolarità del sistema lombardo. Siamo al lavoro anche per riformare la legge regionale di riferimento, 'la 12/2005', in modo che sia - ha concluso Parolini - più corrispondente alle esigenze dell'oggi e dei prossimi anni e che favorisca il rinnovo delle città'.

(Lombardia Notizie)

Cronaca

Brescia - vino, Camera Deputati approva Testo unico. Prandini: "passo importante per liberare energie", Milano

↳ Cronaca

Funghi, Milano

↳ Cronaca

Master universitario sull'Autismo - elenco docenti ammessi, Milano

↳ Cronaca

Run & Fun Assago 2016, Assago

↳ Cronaca

Autunno SANPIETRINO 2016, Cornaredo

↳ Cronaca

[Visualizza tutti](#)

Politica



Sala e Parisi, dall'Unione Artigiani al ballottaggio, Milano

↳ Politica

Samuele Piscina (LN): Bene Prefetto che bacchetta e convoca Pisapia per i problemi di sicurezza e degrado in Stazione Centrale, Milano

↳ Politica

[Visualizza tutti](#)

Attualità

Il CdA approva la Relazione Finanziaria Semestrale al 30 giugno 2016, Milano

↳ Attualità

Matti per il calcio: le prime squadre sono scese in campo, Milano

↳ Attualità

FullSix S.p.A.: l'assemblea ordinaria ha confermato Susanna Pedretti quale consigliere. Mancato raggiungimento del quorum per aumento di capitale, Milano

↳ Attualità

Bonifacio e Chirichella di nuovo in campo: in palio..., Legnano

↳ Attualità

[Invia un comunicato stampa o una dichiarazione](#)

Cerca

[Visualizza archivio storico](#)

Seleziona la categoria ▼

Seleziona il comune ▼

Cerca

Comuni

Seleziona il comune ▼

Cerca un Hotel a Milano

Ricerca Alloggi

[Ricerca per nome](#)

Seleziona la tua destinazione

Milano ▼

Data check-in

22 ▼ Settembre '16 ▼

Data check-out

23 ▼ Settembre '16 ▼

Visualizza solo alloggi disponibili

Camere

1 ▼

Adulti

2 ▼

Bambini

0 ▼

Tipo di alloggio

▼

[Visualizza ricerca avanzata](#)

Cerca

[Tutte le Destinazioni](#)

Connettiti

Seguici su



Facebook



Twitter



Google+



Feed RSS



Email



Questo sito web utilizza i cookie per migliorare la vostra esperienza. Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie. [Informazioni](#) [Accetta](#)



Google Ricerca personalizzata

Cerca x

Giovedì 22 Settembre 2016



Seleziona lingua ▼

NEWS & EVENTI

ULTIM'ORA

CRONACA

POLITICA

ATTUALITÀ

COMUNI

ECONOMIA


[Home Page](#) | [Pubblicità con noi](#) | [Disclaimer](#) | [Copyright](#) | [Galleria fotografica](#) | [Redazione](#) | [Newsletter](#) | [Contattaci](#)

Siete su: » [Home page](#) » [Ultim'ora](#) » **Assemblea Assimpredil Ance, Scanagatti: "su Codice appalti dobbiamo evitare paralisi progetti"**

Assemblea Assimpredil Ance, Scanagatti: "su Codice appalti dobbiamo evitare paralisi progetti"

ANCI Lombardia

Oggi, 14:08

Milano -

L'annuale assemblea di **Assimpredil Ance Milano, Lodi e Monza**, dopo molte edizioni segnate dalla preoccupazione per l'andamento economico complessivo, guarda al futuro positivamente, soprattutto perché, come ha evidenziato il Presidente **Marco Dettori** nella sua relazione introduttiva, 'il nostro territorio è fortemente attrattivo'. Da qui può partire ripresa del Paese e, di conseguenza, il 'sistema delle costruzioni si deve preparare', perché questo settore, con le sue imprese, 'ha un valore moltiplicatore' sulla ripresa. Per poter creare sviluppo e crescita in un'ottica di qualità e attrattività, Dettori evidenzia le priorità da affrontare: innanzitutto 'un **cambio di rotta nell'approccio con la pubblica amministrazione**' per avere certezza dei tempi e ridefinire i rapporti con banche. Secondariamente si devono 'adottare processi diffusi di digitalizzazione della pubblica amministrazione'. Ma la principale preoccupazione di Dettori è quella che riguarda i lavori pubblici, perché 'il **nuovo codice degli appalti ha introdotto cambiamenti importanti** per rendere più trasparente ed efficiente sistema appalti, ma un cambiamento così profondo richiede di essere metabolizzato'. Ora le 'difficoltà non riguardano solo di imprese, basti vedere le difficoltà dei comuni che hanno drasticamente ridotto il numero di gare. Il rischio reale è che la fase di implementazione del nuovo codice possa affossare definitivamente un comparto che è determinante per la ripresa. Per questo chiediamo ai Comuni di portare avanti una battaglia comune su questo tema'. Sempre guardando ai territori Dettori ha evidenziato l'esigenza di '**ripensare all'ambiente e al territorio in un'ottica di economica circolare**' e su questo tema è importante il protocollo sottoscritto con ANCI Lombardia. Oltre a questo è necessario lavorare sulle regole del mercato privato sulla legalità, fattore che per Ance 'è un pilastro per far crescere sistema sano e competitivo'.

Scanagatti: 'su Codice appalti lavoro per evitare la paralisi'
Roberto Scanagatti, Presidente di Ance Lombardia, ha salutato i presenti dichiarando che come sistema dei Comuni 'condividiamo fino in fondo e nello spirito la relazione di Marco Dettori'. Scanagatti prende quindi spunto dalla relazione del rappresentante dell'Ance per ribadire che '**sul codice appalti dobbiamo fin da subito avviare un'azione di lobby** per dire che accanto a elementi positivi ce ne sono altri che devono essere regolati, per evitare paralisi soprattutto su progetti già

Cronaca

Autunno SANPIETRINO 2016, Cornaredo

[Cronaca](#)

A9 Lainate-Como-Chiasso ANNULLATE le CHIUSURE LAGO di COMO-COMO CENTRO VERSO Milano, Lainate

[Cronaca](#)

Alzheimer, Galleria: con nostra riforma sanitaria più attenzione per malati, Milano

[Cronaca](#)

Giornata Alzheimer, Galleria: con nostra riforma più attenzione per malati, Milano

[Cronaca](#)

Contributo Sezione primavera 2015-2016 Regione Lombardia, Milano

[Cronaca](#)

[Visualizza tutti](#)

Politica



Sala e Parisi, dall'Unione Artigiani al ballottaggio, Milano

[Politica](#)

Samuele Piscina (LN): Bene Prefetto che bacchetta e convoca Pisapia per i problemi di sicurezza e degrado in Stazione Centrale, Milano

[Politica](#)

[Visualizza tutti](#)

Attualità

A4 Milano-Brescia venerdì' 23 NOTTE CHIUSURA IMMISSIONE in A58 TANGENZIALE EST ESTEMA di PER CHI PROVIENE da

[Inviaci un comunicato stampa o una dichiarazione](#)

Cerca

[Visualizza archivio storico](#)

Seleziona la categoria ▼

Seleziona il comune ▼

Cerca

Comuni

Seleziona il comune ▼

Cerca un Hotel a Milano

Ricerca Alloggi

[Ricerca per nome](#)

Seleziona la tua destinazione

Milano ▼

Data check-in

22 ▼ Settembre '16 ▼

Data check-out

23 ▼ Settembre '16 ▼

Visualizza solo alloggi disponibili

Camere

1 ▼

Adulti

2 ▼

Bambini

0 ▼

Tipo di alloggio

▼

[Visualizza ricerca avanzata](#)

Cerca

[Tutte le Destinazioni](#)

Connettiti

avviati'. Non mancano delle riflessioni sulle norme emanate in questi anni sul controllo della PA, considerando come **'quando la legalità si trasforma in burocrazia perdono tutti'**, pertanto sono 'necessarie delle correzioni anche sulla legge Madia in merito a, la dirigenza pubblica', Scanagatti ha quindi affrontato il tema della 'rigenerazione urbana, che è un obiettivo a cui tendere, altrimenti l'obiettivo di zero consumo di suolo è solo uno slogan'.

Su un tema di forte attualità come le **norme antisismiche**, il sindaco di Monza ha riconosciuto che sull'argomento **'ha fatto bene la Regione a normare, ma i comuni non hanno personale e risorse per ottemperare agli obblighi'**.

Infine un riferimento ai grandi progetti internazionali che riguardano le città, dove 'non possiamo pensare di evitarli solo perché abbiamo il sospetto che possano essere occasione per il diffondersi della illegalità'.

Regione Lombardia e l'importanza della legalità

Presente in sala anche l'Assessore regionale **Mauro Parolini** che ha guardato al 'coraggio di ripartire' mostrato da Dettori evidenziando come oggi 'Milano è il punto di maggior dinamismo della nostra regione, pertanto questa città deve essere l'avanguardia per una nuova ripresa'. Per facilitare la ripresa, secondo l'assessore regionale, 'la pubblica amministrazione deve capire che non vive di vita propria, ma ha senso se rende la vita dei cittadini e delle imprese più facile'. Da quanto punto di vista è importante 'garantire la legalità per fare le cose bene' e non per impedire che si realizzino. Anche per Parolini una priorità fondamentale è quella che riguarda il 'Codice appalti: frutto di un lavoro ben fatto ma che non deve essere un blocco dell'edilizia ma finalizzato alla effettiva esecuzione delle opere'.

De Albertis: 'una rivolta etica per la legalità'

Gli interventi sono stati chiusi da **Claudio De Albertis**, presidente nazionale dell'Ance, che con determinazione si è rivolto alla platea dichiarando che **'dobbiamo tutti assumerci una responsabilità e un'etica'**, soprattutto perché 'in mezzo a questo sistema di regole non si capisce più niente e deve esserci una rivolta, ma questa rivolta deve essere innanzitutto etica per la legalità. O facciamo un salto di qualità da questo punto di vista o non abbiamo direzione'. De Albertis non ha risparmiato un'utocritica al sistema, evidenziando come **'la politica è ormai in mano alle lobby, come la nostra, ma ci stiamo facendo del male'**. L'invito agli imprenditori è stato quindi quello di 'fare dei passi avanti enormi perché altrimenti con che faccia andiamo dai sindaci a presentare i nostri progetti?'

Il contenuto è stato pubblicato da ANCI Lombardia in data 22 September 2016. La fonte è unica responsabile dei contenuti. Distribuito da Public, inalterato e non modificato, in data 22 September 2016 12:08:03 UTC.

DOCUMENTO ORIGINALE <http://www.anci.lombardia.it/dettaglio-news/20169221329-assemblea-assimpredil-ance-scanagatti-su-codice-appalti-dobbiamo-evitare-paralisi-progetti/>

PUBLIC

PERMALINK <http://www.publicnow.com/view/8BC7DD900BD7966D6A3CA6E513326EC>

[Fonte: Milano OnLine]

Ultim'ora, Attualità
Milano

Mi piace 0 Tweet G+

Condividi su:

Ultime notizie

- **Torna in città il Mantova Bike Festival**, Comuni, Legnano
- **Nuovi orari dello Sportello Consulenza e Assistenza**, Comuni, Segrate
- **Autunno SANPIETRINO 2016**, Cronaca, Cornaredo
- **Novità sulla Dote Sport**, in Prossima Uscita, Comuni, Cormano
- **A4 Milano-Brescia venerdì' 23 NOTTE CHIUSURA IMMISSIONE in A58 TANGENZIALE EST ESTerna di PER CHI PROVIENE da VENEZIA**,

VENEZIA, Pessano con Bornago

Attualità

La presentazione di Gabigol live su Facebook, Milano

Attualità

Assemblea Assimpredil Ance, Scanagatti: "su Codice appalti dobbiamo evitare paralisi progetti", Milano

Attualità

Crisi aziendali. Fim Cisl Milano: preoccupati per il futuro dei lavoratori della Olicar, Assago

Attualità

Licenziamenti in vista alla Olicar di Assago, Milano

Attualità

Visualizza tutti

Economia

Il nuovo Airbus 350 XWB di LATAM Airlines atterra in Italia a Milano Malpensa, Milano

Economia

Approvazione progetto bilancio annuale da parte del CdA, Milano

Economia

A2A e Università Cattolica assieme per l'ambiente: la facciata della sede universitaria di largo Gemelli brilla di luce nuova, Milano

Economia

FullSix S.p.A.: sottoscritto atto di acquisto del ramo d'azienda Infrastrutture. Il Gruppo FullSix più forte nei servizi per le smart city, Milano

Economia

Stazione unificata Cormanico-Cusano Milanino, conclusi i lavori, Cusano Milanino

Economia

Visualizza tutti

Cultura e Spettacolo

Festa patronale di San Francesco 2016, Milano

Cultura e Spettacolo

Fiaccolata 24 settembre 2016, Cormanico

Cultura e Spettacolo

Puliamo il mondo 2016, Milano

Cultura e Spettacolo

Visita-gioco e laboratorio gratuiti per bambini dai 5 ai 10 anni, Legnano

Cultura e Spettacolo

Procedura pubblica per la costituzione di un rapporto dirigenziale mediante stipula di un contratto a tempo determinato, ai sensi dell'art. 110, comma 1, d.lgs. 267/2000, Legnano

Cultura e Spettacolo

Visualizza tutti

Sport

FRANCESCO MOLINARI HA VINTO IL 73° OPEN D'ITALIA, Milano

Sport

Yakult a CorriMi: Training Day gratuito sul nuovo Programma Damilano 7x7 -

Seguici su



Facebook

Twitter

Google+

Feed RSS

Email



Newsletter

Iscriviti alla nostra newsletter

Invia

Privacy

Inviaci un comunicato stampa o una dichiarazione



BAZZOFFIA
gioielli e orologi
ABBIATE GRATEA

Gioielli e Orologi - Regali

Oltre 60 marche prestigiose di orologi. *TAG Heuer, Gucci, Omega, Baume & Mercier, Burberry, Montblanc, Hermes, Faconnable, Hamilton* e molti altri. Oltre 30 marche prestigiose di gioielli. *Gucci, Zoppini, Chimento, Moschino, Silvex, Morellato* e molti altri. Idee regalo, gioielli ed orologi di marca. **Scopri le offerte >>>** . **Spedizione gratuita in tutta Italia.**



Cashmere Village

il fashion e-commerce che accompagna nel mondo digitale i migliori brand e designer della moda eco-artigianale e "su misura" di alta qualità italiana.

ARTIGIANALITÀ: capi prodotti a mano, capi unici, con preziose rifiniture sartoriali e alta personalizzazione. **SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE:** capi realizzati con filati e colorazioni biologiche, per il massimo rispetto dell'ecosistema e del benessere di chi li indossa. **ETICA:** filiera di produzione totalmente Made in Italy, formata da piccole aziende artigiane che si prendono cura di inserire in questo ambito lavorativo le fasce più deboli, costituite da piccoli gruppi di lavoratori altamente specializzati. **entra >>>>**

Idea Casa Outlet

Casalinghi, articoli da regalo, piccoli elettrodomestici e liste nozze. Scopri il nostro catalogo con tutte le migliori marche a prezzi mai visti **Scopri le offerte >>>**.

Questo sito web utilizza i cookie per migliorare la vostra esperienza. Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie. [Informazioni](#) [Accetta](#)



Google Ricerca personalizzata

Cerca x

Giovedì 22 Settembre 2016



Seleziona lingua ▼

NEWS & EVENTI

ULTIM'ORA

CRONACA

POLITICA

ATTUALITÀ

COMUNI

ECONOMIA



Home Page | [Pubblicità con noi](#) | [Disclaimer](#) | [Copyright](#) | [Galleria fotografica](#) | [Redazione](#) | [Newsletter](#) | [Contattaci](#)

Siete su: » [Home page](#) » [Ultim'ora](#) » **Roma 2024 - Scanagatti: il no è rinuncia a cambiare**

Roma 2024 - Scanagatti: il no è rinuncia a cambiare

ANCI Lombardia

Oggi, 17:08

Milano -

22 Settembre 2016

TEMI: [SCANAGATTIANCI LOMBARDIASPORT](#)

Condividi questo articolo

A margine dell'assemblea generale di Assimpredil - Ance il Presidente di Anci Lombardia **Roberto Scanagatti** è stato intervistato dall'Ansa in merito alla scelta di **Virginia Raggi**, sindaco di **Roma**, di **non ospitare i giochi olimpici**.

Per Scanagatti rinunciare ad ospitare le Olimpiadi significa **'rinunciare a svolgere un ruolo fondamentale che è quello di governare i processi di cambiamento'**.

'Io non credo che si possa pregiudizialmente dichiararsi contrari a grandi eventi come questi - ha aggiunto - anche perché se vogliamo davvero dare un impulso anticiclico alla crisi dobbiamo capire che gli investimenti pubblici sono fondamentali'. Scanagatti ha spiegato di essere 'assolutamente favorevole' a una candidatura di Milano, 'anzi se Milano si dovesse candidare, Monza sicuramente potrebbe essere senz'altro un luogo adatto per lo svolgimento di alcune gare', ha concluso.

Il contenuto e' stato pubblicato da **ANCI Lombardia** in data **22 September 2016**. La fonte e' unica responsabile dei contenuti. Distribuito da Public, inalterato e non modificato, in data **22 September 2016 15:08:01 UTC**.

[DOCUMENTO ORIGINALE](http://www.anci.lombardia.it/dettaglio-news/20169221621-roma-2024-scanagatti-il-no-e-rinuncia-a-cambiare/)

[PUBLIC](#)

[PERMALINK](http://www.publicnow.com/view/F7B4A8DE060425C7401D015DDC92C2A)

[Fonte: Milano OnLine]

Ultim'ora, Attualità
Milano

[Mi piace](#) [0](#) [Tweet](#) [G+](#)

Condividi su: [Facebook](#) [Twitter](#) [LinkedIn](#) [Google+](#) [Pinterest](#) [StumbleUpon](#) [Delicious](#) [Dribbble](#)

Ultime notizie

- [FullSix S.p.A.: l'assemblea ordinaria ha confermato Susanna Pedretti](#)

Cronaca

Funghi, Milano

Cronaca

[Master universitario sull'Autismo - elenco docenti ammessi, Milano](#)

Cronaca

[Run & Fun Assago 2016, Assago](#)

Cronaca

[Autunno SANPIETRINO 2016, Cornaredo](#)

Cronaca

[A9 Lainate-Como-Chiasso ANNULLATE le CHIUSURE LAGO di COMO-COMO CENTRO VERSO Milano, Lainate](#)

Cronaca

[Visualizza tutti](#)

Politica



Sala e Parisi, dall'Unione Artigiani al ballottaggio, Milano

Politica

[Samuele Piscina \(LN\): Bene Prefetto che bacchetta e convoca Pisapia per i problemi di sicurezza e degrado in Stazione Centrale, Milano](#)

Politica

[Visualizza tutti](#)

Attualità

[FullSix S.p.A.: l'assemblea ordinaria ha confermato Susanna Pedretti quale consigliere. Mancato raggiungimento del quorum per aumento di capitale, Milano](#)

Attualità

[Bonifacio e Chirichella di nuovo in campo: in palio..., Legnano](#)

Attualità

[Premi di risultato: Assolombarda, Cgil, Cisl e Uil siglano accordo](#)

[Inviaci un comunicato stampa o una dichiarazione](#)

Cerca

[Visualizza archivio storico](#)

Seleziona la categoria ▼

Seleziona il comune ▼

Cerca

Comuni

Seleziona il comune ▼

Cerca un Hotel a Milano

Ricerca Alloggi

[Ricerca per nome](#)

Seleziona la tua destinazione

Milano ▼

Data check-in

22 ▼ Settembre '16 ▼

Data check-out

23 ▼ Settembre '16 ▼

Visualizza solo alloggi disponibili

Camere

1 ▼

Adulti

2 ▼

Bambini

0 ▼

Tipo di alloggio

▼

[Visualizza ricerca avanzata](#)

Cerca

[Tutte le Destinazioni](#)

Connettiti

Seguici su



GIOVEDÌ, SETTEMBRE 22, 2016



HOME ▾ PROGRAMMI ▾ STAFF ▾ PALINSESTO MUSICA LINEA ROCK ▾ VIDEO PODCAST

CONTATTI



Home > News > "L'edilizia deve ripartire"

News

"L'edilizia deve ripartire"

Da Filippo Colombo - 22 settembre 2016

👁 45 🗨 0



"Regione Lombardia e' impegnata a sostenere il settore e a creare condizioni favorevoli per la ripartenza del mercato. Vogliamo continuare a farlo insieme ai protagonisti di questo comparto e soprattutto con chi, come ANCE, dimostra di avere una visione positiva e responsabile del proprio ruolo all'interno del sistema economico". Così l'assessore allo Sviluppo economico di Regione Lombardia Mauro Parolini, intervenendo stamane a Milano, su delega del presidente Roberto Maroni, all'apertura dell'Assemblea Generale Ance-Assimpredil di Milano, Lodi, Monza e Brianza. "Innanzitutto stiamo lavorando per creare un contesto amico delle imprese, dove il rapporto con la Pubblica amministrazione possa finalmente essere piu' agile e semplice. Questo passaggio e' un elemento decisivo, ma costituisce anche un problema culturale, che - ha aggiunto Parolini - stiamo affrontando attraverso un articolato processo di sburocrazizzazione e ad alcune misure sperimentali, incentivi e premialita' rivolte ai Comuni, affinché siano nelle condizioni di favorire e promuovere investimenti in questo settore, soprattutto nelle riqualificazioni".

"In un contesto molto dinamico, che offre continue sfide di cambiamento - ha annunciato Parolini - abbiamo inoltre appena approvato un intervento senza precedenti, che nasce dalla convinzione che proprio il settore dell'edilizia, tra i piu' colpiti dalla crisi, possa tornare ad essere uno dei protagonisti della ripresa, ma a condizione che le imprese si mettano

WEBTV
18 - 12 / 18 - 22

ASCOLTA
NON C'FERMIAMOMA!

PODCAST

Ora in onda:

*BASE NEWS abbassata

Tweet riguardo @radiolombardia

3BMeteo - Settimanale

Lombardia

Italia Regione



Temperature: min.16°C max.22°C
 Probabilità precipitazioni: 40%
 Vento: 2km/h da variabile

A cura di 3bmeteo.com

Meteo Lombardia

Archivi

Seleziona mese

Categorie

Seleziona una categoria

settembre: 2016

L	M	M	G	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11

« Ago

settembre: 2016

L	M	M	G	V	S	D
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

« Ago

assieme, ampliando i confini della filiera, e che in piu' questo processo passi attraverso l'innovazione, il digitale e l'applicazione di nuove tecniche costruttive". "La misura, finanziata in questa prima fase da 15 milioni di euro, si chiama Smart Living e - ha spiegato l'assessore -, prevede contributi fino a 800.000 euro per le aggregazioni di imprese che metteranno in campo progetti in grado di coniugare il tradizionale know-how produttivo con le piu' avanzate tecnologie abitative. Il bando aprira' a breve e ci aspettiamo che riesca ad innescare una reazione virtuosa all'interno di un settore contraddistinto da grandi eccellenze". "Da parte nostra non mancheranno le pressioni sul governo centrale per cambiare e migliorare alcune delle normative nazionali in modo che tengano conto della complessita' e la particolarita' del sistema lombardo. Siamo al lavoro anche per riformare la legge regionale di riferimento, 'la 12/2005', in modo che sia - ha concluso Parolini - piu' corrispondente alle esigenze dell'oggi e dei prossimi anni e che favorisca il rinnovo delle citta'". (Lnews)

TAG **ance** **edilizia** **regione lombardia**

CONDIVIDI



Mi piace

1

tweet

Articolo precedente

Olimpiadi, Maroni le vuole in Lombardia

Articolo successivo

Ruspa rompe un tubo, strade allagate intorno alla Centrale (video)



Filippo Colombo

<http://goo.gl/Nsfo9C>

ARTICOLI CORRELATI

ALTRO DALL'AUTORE



Pane al Pane, Fertility day ma non solo



Tangenti, patteggiava ex collaboratore di Rizzi



Equitalia, dalla Regione stop alle pratiche



NESSUN COMMENTO

LASCIA UN COMMENTO



[Lombardia]
LOMBARDIA. ASSEMBLEA ANCE, PAROLINI: IMPEGNATI A SOSTENERE RIPARTENZA EDILIZIA

giovedì 22 settembre 2016

"PRONTO BANDO DA 15 MILIONI DI EURO PER INNOVAZIONE SETTORE"

(Lnews - Milano, 22 set) "Regione Lombardia e' impegnata a sostenere il settore e a creare condizioni favorevoli per la ripartenza del mercato. Vogliamo continuare a farlo insieme ai protagonisti di questo comparto e soprattutto con chi, come ANCE, dimostra di avere una visione positiva e responsabile del proprio ruolo all'interno del sistema economico". Così'

l'assessore allo Sviluppo economico di Regione Lombardia Mauro Parolini, intervenendo stamane a Milano, su delega del presidente Roberto Maroni, all'apertura dell'Assemblea Generale Ance-Assimpredil di Milano, Lodi, Monza e Brianza.

P.A. AMICA DELLE IMPRESE - "Innanzitutto stiamo lavorando per creare un contesto amico delle imprese, dove il rapporto con la Pubblica amministrazione possa finalmente essere piu' agile e semplice. Questo passaggio e' un elemento decisivo, ma costituisce anche un problema culturale, che - ha aggiunto Parolini - stiamo affrontando attraverso un articolato processo di sburocrazia e ad alcune misure sperimentali, incentivi e premialita' rivolte ai Comuni, affinche' siano nelle condizioni di favorire e promuovere investimenti in questo settore,

soprattutto nelle riqualificazioni".

AMPLIARE CONFINI FILIERA - "In un contesto molto dinamico, che offre continue sfide di cambiamento - ha annunciato Parolini - abbiamo inoltre appena approvato un intervento senza precedenti, che nasce dalla convinzione che proprio il settore dell'edilizia, tra i piu' colpiti dalla crisi, possa tornare ad essere uno dei protagonisti della ripresa, ma a condizione che le imprese si mettano assieme, ampliando i confini della filiera, e che in piu' questo processo passi attraverso l'innovazione, il digitale e l'applicazione di nuove tecniche costruttive".

BANDO SMART LIVING - "La misura, finanziata in questa prima fase da 15 milioni di euro, si chiama Smart Living e - ha spiegato l'assessore -, prevede contributi fino a 800.000 euro per le aggregazioni di imprese che metteranno in campo progetti in grado di coniugare il tradizionale know-how produttivo con le piu' avanzate tecnologie abitative. Il bando aprira' a breve e ci aspettiamo che riesca ad innescare una reazione virtuosa all'interno di un settore contraddistinto da grandi eccellenze".

PRESSIONE SU GOVERNO - "Da parte nostra non mancheranno le pressioni sul governo centrale per cambiare e migliorare alcune delle normative nazionali in modo che tengano conto della complessita' e la particolarita' del sistema lombardo. Siamo al lavoro anche per riformare la legge regionale di riferimento, 'la 12/2005', in modo che sia - ha concluso Parolini - piu'

corrispondente alle esigenze dell'oggi e dei prossimi anni e che favorisca il rinnovo delle citta'". (Lnews)



0



0




Iscriviti
Puoi ricevere via e-mail nei giorni feriali l'aggiornata newsletter **Regioni.it**, che pubblica documenti e notizie sul sistema delle autonomie e delle regioni.

Per iscriverti **clicca qui**

 Aggiornati anche su Facebook cliccando "mi piace" sulla pagina FB di Regioni.it

 Oppure segui @regioni_it su Twitter

feed RSS

widget

Scarica APP



L'inchiesta Ecco come si è trasformato il meccanismo di arruolamento in nero: dai raduni in piazzale Lotto alle chat su WhatsApp

Edilizia, i caporali reclutano online

Viaggio nei cantieri dopo l'atto di accusa di De Albertis: un lavoratore su due è irregolare

Giovedì il «j'accuse» del presidente nazionale dei costruttori Claudio De Albertis contro le lobby della categoria che tengono in scacco lavoro, mercato e politica: «Controllato solo il 30% dei lavoratori, la situazione è insostenibile. È concorrenza sleale». Secondo le stime sono uno su due gli operai in nero. Ma i sindacati svelano i nuovi metodi di reclutamento: caporalato via WhatsApp e su Internet.

a pagina 3 Rossi

Il caporalato su WhatsApp

Online il reclutamento dei lavoratori in nero. E nei cantieri un operaio su due non è in regola. L'allarme arriva dalle imprese

di **Giampiero Rossi**

Fino a qualche anno fa, reclutavano le braccia da spedire nei cantieri in piazzale Lotto o in Maciachini. Muratori di ogni nazionalità si mettevano lì, all'alba, come prodotti in vetrina che aspettavano di essere scelti, per andare a lavorare in nero per quattro soldi da dividere con il caporale. Adesso la manodopera sottocosto si chiama a raccolta con un messaggio su un gruppo WhatsApp o con un annuncio su un sito Internet. Ma la sostanza non è cambiata: nell'edilizia, a Milano, nel 2016 (anno primo post-Expo), si continua a convivere con tanta illegalità. Con la differenza che adesso, dopo anni in cui le denunce arrivavano soprattutto dai sindacati, sono gli imprenditori a lanciare l'allarme.

È stato, infatti, il presidente dei costruttori italiani, Claudio De Albertis, a

scuotere il mondo delle imprese con un dato da brividi: «La cassa edile controlla solo il 30 per cento della manodopera che entra i cantieri». Traduzione: il 70 per cento (cioè una quota enorme) o è del tutto in nero o — comunque — sfugge a una serie di regole, controlli e contribuzioni previste per un lavoro molto delicato, faticoso e pericoloso come quello che si svolge sui ponteggi. Come avviene questo aggiramento delle norme? In parte secondo i vecchi metodi banditeschi nella loro versione 2.0, in parte grazie a un dedalo giuslavoristico che consente agli imprenditori con pochi scrupoli di popolare i cantieri di lavoratori a basso costo, ma inevitabilmente meno preparati e meno tutelati.

Per quanto riguarda il caporalato, appunto, dopo che alla metà degli anni Duemila era emerso clamorosamente il fenomeno dei reclutamenti nelle piazze, il mercato delle braccia è diventato meno visibile grazie alle nuove tecnologie. «In maggioranza si tratta di stranieri, che suddivisi per Paese d'origine, vengono contattati dai rispettivi reclutatori su

WhatsApp — spiega Gabriele Rocchi, segretario della Fillea Cgil di Milano —. Basta un messaggio inviato a un gruppo di nomi già noti: il caporale scrive dove, quando, per quanto tempo e con che paga ci sarà bisogno di muratori e chi ci sta risponde». Oppure succede che su un sito Internet, mescolato alle proposte immobiliari, compaia un annuncio che offre lavoro. «Un operaio ha risposto — racconta Fabio Del Carro, leader milanese della Filca Cisl — e si è sentito dire che doveva presentarsi alla Stazione Centrale con 150 euro. Da lì sarebbe partito per Bratislava per poi rientrare dopo qualche giorno insieme ad altri colleghi per lavorare in cantiere a Milano per 15 euro al giorno». Perché questa sorta di gioco dell'oca per muratori? Perché in questo modo l'impresa committente può sfruttare, per esempio, il meccanismo del «distacco transnazionale». Funziona così: si apre un'azienda con due rami, uno in Italia (basta un solo dipendente iscritto alla Cassa edile) e uno in Romania con la vera forza lavoro. Una volta ottenuto l'appalto, la filiale ita-

liana provvede poi a «distaccare» il personale romeno nel cantiere. Naturalmente anche le buste paga sono rumene: 200 euro o poco più. E lo stesso avviene con società bulgare, slovacche e anche spagnole.

Il lavoro grigio, cioè basato su un aggiramento delle norme, passa anche per altri percorsi: intere squadre di lavoratori, ciascuno con la sua specialità, licenziati per poi essere ripresi a lavorare con partita Iva, oppure operai pagati con i voucher orari, che non distinguono tra un carpentiere, una badante e una commessa. «Formazione zero e uno su due è irregolare», sottolineano i sindacati, che per evitare questa Babele propongono un «contratto di cantiere» e a De Albertis chiedono polemicamente: «Chi ha creato questa situazione?». Risponde il presidente di Assimpredil, Marco Dettori: «Battaglia comune con i sindacati per il rispetto delle regole e l'applicazione del contratto. Se no le imprese sane saranno eliminate. Per questo è indispensabile una normativa per l'accesso alla professione di imprenditore edile. Oggi chiunque può diventare costruttore».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Il settore in numeri

I MURATORI



LE IMPRESE EDILI



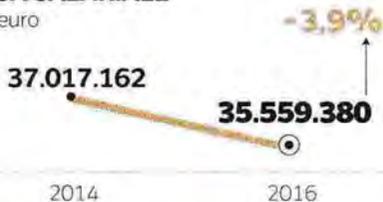
I REGOLARI

La riduzione 2008-2013 dei lavoratori regolari

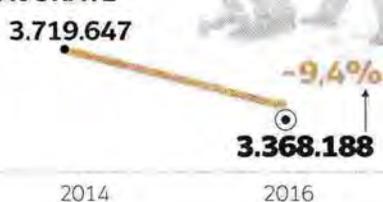


MASSA SALARIALE

dati in euro



ORE LAVORATE



I LUOGHI DEL RECLUTAMENTO



Fonte: Cassa Edile di Milano, Lodi, Monza e Brianza

d'Arco

L'accusa



● Il presidente nazionale Ance Claudio De Albertis (foto) giovedì ha accusato la categoria: «Edilizia e politica sono in mano alle lobby» (nella foto sotto: l'articolo di ieri del Corriere)



● De Albertis ha attaccato le imprese edilizie che non rispettano le regole e stimato il lavoro nero attorno al 70%

● Nemmeno il Comune è stato risparmiato: «L'assessore metta mano all'edilizia privata perché i tempi d'approvazione degli iter non sono più accettabili»



Rocchi (Cgil)
I reclutatori convocano tramite il telefonino
Sulle chat spiegano modalità, tempi e salari
Chi ci sta risponde e il giorno dopo lavora



Del Carro (Cisl)
Su Internet compare l'annuncio di ricerca muratori
Magari si parte per un Paese dell'Est e poi si rientra in cantiere

Le nuove tecnologie

In passato gli uomini venivano contattati per strada all'alba, ora ci sono altri metodi



Questo sito utilizza cookie tecnici e di profilazione propri e di terze parti per le sue funzionalità e per inviarti pubblicità e servizi in linea con le tue preferenze. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie [clicca qui](#). Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie.

Accetto

CORRIERE DELLA SERA
MILANO / CRONACA

L'INCHIESTA

Edilizia, ora il caporalato è online Muratori reclutati su WhatsApp

Viaggio nei cantieri dopo l'atto di accusa del presidente dei costruttori De Albertis: la manodopera in nero viene arruolata con un messaggio sul cellulare o con un annuncio su Internet. Almeno un operaio su due sfugge a ogni controllo

di Giampiero Rossi

Fino a qualche anno fa, reclutavano le braccia da spedire nei cantieri in piazzale Lotto o in Maciachini. Muratori di ogni nazionalità si mettevano lì, all'alba, come prodotti in vetrina che aspettavano di essere scelti, per andare a lavorare in nero per quattro soldi da dividere con il caporale. Adesso la manodopera sottocosto si chiama a raccolta con un messaggio su un gruppo WhatsApp o con un annuncio su un sito Internet. Ma la sostanza non è cambiata: nell'edilizia, a Milano, nel 2016 (anno primo post-Expo), si continua a convivere con tanta illegalità. Con la differenza che adesso, dopo anni in cui le denunce arrivavano soprattutto dai sindacati, sono gli imprenditori a lanciare l'allarme.

È stato, infatti, il presidente dei costruttori italiani, Claudio De Albertis, a scuotere il mondo delle imprese con un dato da brividi: «La cassa edile controlla solo il 30 per cento della manodopera che entra in cantiere». Traduzione: il 70 per cento (cioè una quota enorme) o è del tutto in nero o — comunque — sfugge a una serie di regole, controlli e contribuzioni previste per un lavoro molto delicato, faticoso e pericoloso come quello che si svolge sui ponteggi. Come avviene questo aggiramento delle norme? In parte secondo i vecchi metodi banditeschi nella loro versione 2.0, in parte grazie a un dedalo giuslavoristico che consente agli imprenditori con pochi scrupoli di popolare i cantieri di lavoratori a basso costo, ma inevitabilmente meno preparati e meno tutelati.

Per quanto riguarda il caporalato, appunto, dopo che alla metà degli anni Duemila era emerso clamorosamente il fenomeno dei reclutamenti nelle piazze, il mercato delle braccia è diventato meno visibile grazie alle nuove tecnologie. «In maggioranza si tratta di stranieri, che suddivisi per Paese d'origine, vengono contattati dai rispettivi reclutatori su WhatsApp — spiega Gabriele Rocchi, segretario della Fillea Cgil di Milano —. Basta un messaggio inviato a un gruppo di nomi già noti: il caporale scrive dove, quando, per quanto tempo e con che paga ci sarà bisogno di muratori e chi ci sta risponde». Oppure succede che su un sito Internet, mescolato alle proposte immobiliari, compaia un annuncio che offre lavoro. «Un operaio ha risposto

CORRIERE DELLA SERA

UNIVERSITÀ

Favori e concorsi truccati In cattedra i figli dei prof

di Sergio Rizzo



La corruzione negli atenei e [la denuncia di Raffaele Cantone](#)

UNIVERSITÀ

Giovani, brillanti, ben pagati 3.000 ricercatori vanno via

di Antonella De Gregorio



I numeri e l'identikit dei «cervelli» che lasciano il nostro Paese



LA STORIA

«Mi dicevano:
bravissima, ma non
puoi vincere»

di Orsola Riva

Roberta D'Alessandro, docente di Linguistica all'Università di Leida in Olanda

IL RETROSCENA

Renzi e la rottura con l'Ue: «Non so se sarà sanabile»

di Maria Teresa Meli

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Codice abbonamento: 134275

— racconta Fabio Del Carro, leader milanese della Filca Cisl — e si è sentito dire che doveva presentarsi alla Stazione Centrale con 150 euro. Da lì sarebbe partito per Bratislava per poi rientrare dopo qualche giorno insieme ad altri colleghi per lavorare in cantiere a Milano per 15 euro al giorno». Perché questa sorta di gioco dell'oca per muratori? Perché in questo modo l'impresa committente può sfruttare, per esempio, il meccanismo del «distacco transnazionale». Funziona così: si apre un'azienda con due rami, uno in Italia (basta un solo dipendente iscritto alla Cassa edile) e uno in Romania con la vera forza lavoro. Una volta ottenuto l'appalto, la filiale italiana provvede poi a «distaccare» il personale romeno nel cantiere. Naturalmente anche le buste paga sono rumene: 200 euro o poco più. E lo stesso avviene con società bulgare, slovacche e anche spagnole

Il lavoro grigio, cioè basato su un aggiramento delle norme, passa anche per altri percorsi: intere squadre di lavoratori, ciascuno con la sua specialità, licenziati per poi essere ripresi a lavorare con partita Iva, oppure operai pagati con i voucher orari, che non distinguono tra un carpentiere, una badante e una commessa. «Formazione zero e uno su due è irregolare», sottolineano i sindacati, che per evitare questa Babele propongono un «contratto di cantiere» e a De Albertis chiedono polemicamente: «Chi ha creato questa situazione?». Risponde il presidente di Assimpredil, Marco Dettori: «Battaglia comune con i sindacati per il rispetto delle regole e l'applicazione del contratto. Se no le imprese sane saranno eliminate. Per questo è indispensabile una normativa per l'accesso alla professione di imprenditore edile. Oggi chiunque può diventare costruttore».

24 settembre 2016 | 07:36
© RIPRODUZIONE RISERVATA

DOPO AVER LETTO QUESTO ARTICOLO MI SENTO...



ALTRE NOTIZIE SU CORRIERE.IT

I VANTAGGI DI C+

Tornano i MARTEDI' DI C+ con un nuovo film: "Elvis & Nixon". Richiedi il tuo ingresso singolo in omaggio.



IN EDICOLA



«Io voglio una nuova Europa, Merkel e Hollande puntano a vivacchiare»



IL VERTICE

**Incontro europeo
Merkel-Hollande
senza Renzi**

di Paolo Valentino

Mercoledì a Berlino i due insieme a Juncker per un summit sul digitale

speciale teatri

gli appuntamenti
da non perdere



ProntoGold

Oro e monete:
quotazioni odierne





CRISTIANI SOTTO TIRO

SOSTIENI IL REPORTAGE

Condividi:



Commenti:



Edilizia in crisi, De Albertis riprende Maran: «Il Comune ci mette 3 mesi per una pratica»

E Palazzo Marino a maggio e giugno non ha lanciato neanche un appalto

Chiara Campo - Ven, 23/09/2016 - 06:00



[commenta](#)



Chiara Campo

Due mila imprese perse in un anno nel settore delle costruzioni in Lombardia, tredicimila dal 2011. Un taglio netto degli operai iscritti alla cassa edile sul territorio: in otto anni sono passati da 70mila a 44.500, il 37 per cento in meno. Il presidente nazionale dell'Ance, Claudio De Albertis, sale sul palco dell'assemblea generale di Assimpredil-Ance che riunisce i costruttori e le imprese edili di Milano, Lodi, Monza e Brianza e afferma con molto realismo che «il mercato della casa è fermo e la situazione non cambierà almeno fino alla fine del 2017, dobbiamo soffrire e resistere ancora». Prima di lui l'assessore all'Urbanistica Pierfrancesco Maran ha parlato delle grandi sfide in vista per il territorio: dalla trasformazione dell'ex area Expo alla riqualificazione degli scali ferroviari alla trasformazione di Città Studi se l'Università Statale traslocherà a Rho. «A Maran - ribatte De Albertis - dico che state parlando di cose gigantesche, fuori dalla nostra portata. Io credo di essere nell'immobiliare, tra i piccoli, uno dei più grandi, e delle operazioni citate non ce n'è una che riesco ad avvicinare. Oggi un operatore medio sano non riesce ad affrontare neppure 10mila metri quadrati da costruire». Più del comparto urbanistico «in questo momento dovete mettere mano all'edilizia privata, serve un approccio nuovo perché i tempi di approvazione delle procedure non sono più accettabili, non è possibile che ci siano funzionari del Comune che in tre anni non hanno chiuso una pratica». De Albertis sferza anche la categoria: «Le regole nel nostro mondo sono saltate. Le imprese che lavorano al di fuori delle regole hanno contratti assurdi. Io non riesco più ad accettare una condizione di questo tipo, o seriamente ci ribelliamo alla concorrenza sleale e entro Natale le regole cambia o in questa situazione io non ci sto più». E insiste su anagrafe degli operai edili e formazione: «La cassa edile oggi controlla solo il 30-40 per cento della manodopera che entra in cantiere».

Il presidente di Assimpredil Marco Dettori svela luci, ombre e responsabilità del Comune.



Inserisci le chiavi di ricerca

Cerca

Info e Login



login



registrazione



edicola

Annunci

Nel prossimo ventennio le famiglie che cercheranno alloggio nelle tre province sarà do 224mila unità, 128mila di queste solo a Milano. Per questo detta sette priorità che vanno dalla digitalizzazione della macchina comunale («subiamo uno spreco di tempo e carta») al costo eccessivo della Cosap alla richiesta di una «maggiore attenzione ai lavori pubblici». Tra maggio e giugno Palazzo Marino non ha bandito un solo appalto. E il nuovo codice degli appalti «ha introdotto una serie di cambiamenti importanti, ma necessita di un periodo di gestazione che sta bloccando i lavori in maniera allarmante».

ANNUNCI

**ACCADEMIA
TEATRO ALLA SCALA**

**CORSO IN
SPECIAL
MAKEUP
2016/17**

**SCADENZA
ISCRIZIONI
2 DICEMBRE 2016**



ALTRI ARTICOLI



Il made in Italy di Farinetti:
operai romeni a tre euro l'ora



**De Albertis: «Troppo caos
sulle imposte»**



**È sempre allarme smog Dal
Comune un milione per i
camion inquinanti**



**«Stop alle tasse sulla casa Così
rilanciamo la ripresa»**

Cristiani sotto tiro

**CRISTIANI SOTTO
TIRO**

59%

€11,727

Raccolti su €20,000

256

Sostenitori

Sostieni



Vogliamo
continuare a
raccontare le
drammatiche
storie dei cristiani
sotto attacco nel
mondo

acquistalo
oggi stesso
nello **STORE**
il Giornale

Editoriali

**Renzi-Politics affonda
Lo share della Rai
come il pil del Paese**
di **Alessandro Sallusti**



Editoriali

**La Merkel perde anche
Berlino. Ora la profuga
è lei**
di **Salvatore Tramontano**



Internet senza limiti fino a 100 Mega
Telefonate illimitate verso fissi e cellulari

39€/mese



**Hillary sta di nuovo
male?**

Marcello Foa



**Ma quale democrazia,
gli...**

Andrea Pasini



**L'Occidente arma chi
lo...**

Giampaolo Rossi



«Così mio figlio è...



Milano continua a crescere: 128mila nuove famiglie entro il 2036

[Home](#) > [Notizie Milano](#) > [Affari Italiani Milano](#)

Secondo le stime di Assimpredil, entro il 2036 altre 128mila famiglie sceglieranno di trasferirsi a Milano

Milano torna a crescere. Ed entro il 2036 128mila nuove famiglie si saranno trasferite nel capoluogo. E' la stima contenuta nello studio del Cresme, Centro ricerche economiche e sociali del mercato dell'edilizia, citato dal presidente di Assimpredil Ance Marco Dettori nel corso dell'assemblea dell'associazione delle imprese edili di Milano, Lodi e Monza tenutasi ieri. Dati che parlano di una inversione di tendenza per la demografia cittadina, iniziata per la verità...

la provenienza: [Affari Italiani Milano](#)

Oggi 19:08

Ultime notizie a Affari Italiani Milano

Oggi 19:08 [Olimpiadi 2028 in Lombardia, Salvini gela Maroni: "Lasci perdere, io dico no"](#)

Oggi 19:08 [Milano continua a crescere: 128mila nuove famiglie entro il 2036](#)

Oggi 17:28 [Omicidio di Garlasco: ex maresciallo condannato per falsa testimonianza](#)

Oggi 17:28 [Liga Rock Park, sale la febbre per Ligabue al Parco di Monza](#)

Ultime notizie a Milano

Oggi 19:08 [Olimpiadi 2028 in Lombardia, Salvini gela Maroni: "Lasci perdere, io dico no"](#)

Oggi 19:08 [Milano continua a crescere: 128mila nuove famiglie entro il 2036](#)

Oggi 18:41 [Cuore e salute 2016 - Controllo medico e salita al duomo*](#)

Oggi 18:38 [L'impegno della Caritas: «Ricostruire le comunità»](#)

Ultime notizie a Italia

Oggi 19:22 [Cuadrado, Fernandez, Gerson & Co: ecco chi deve ancora debuttare](#)

Oggi 19:22 [Dovevano partire, ora giocano: Bacca, Paletta, Lichtsteiner, Keita e Santon](#)

Oggi 19:22 [Doping, hacker: Pizzo, Bruni, Birarelli, Lodo, Frassinetti primi italiani "esenti"](#)

Oggi 19:20 [Ue, Renzi: «Con austerità ha buttato bambino con acqua sporca»](#)

Bari
Bologna
Brescia
Catania
Firenze

Genova
Messina
Milano
Napoli

Padova
Palermo
Roma
Taranto

Torino
Trieste
Venezia
Verona

Informativa

Questo sito o gli strumenti terzi da questo utilizzati si avvalgono di cookie necessari al funzionamento ed utili alle finalità illustrate nella cookie policy. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie, consulta la [cookie policy](#). Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina, cliccando su un link o proseguendo la navigazione in altra maniera, acconsenti all'uso dei cookie.

VENERDÌ
23 SETTEMBRE 2016



Il Giornale online di Monza e della Brianza

Seguici su



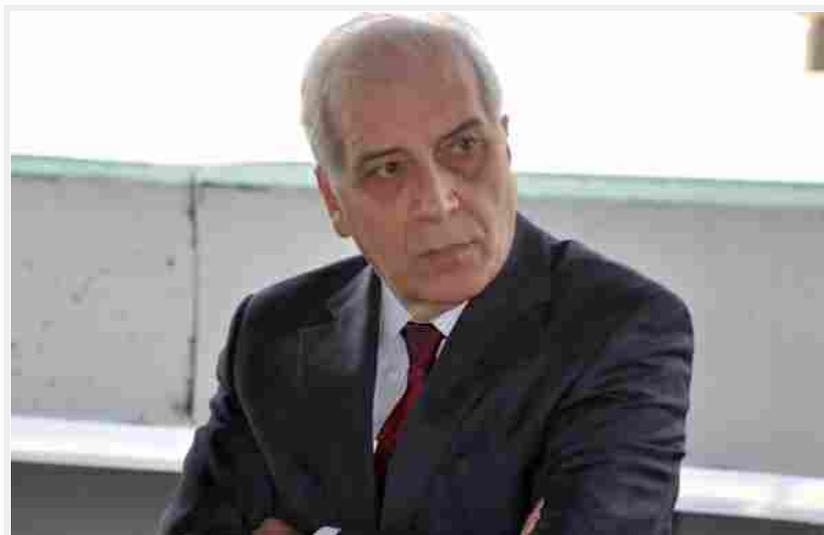
Chi siamo Newsletter L'opinione Speciali Pubblicità 4Zampe Buongustaio Contatti Privacy

HOME POLITICA ATTUALITÀ CULTURA SOCIALE AMBIENTE ECONOMIA SALUTE SPORT GIOVANI TURISMO L'ESPERTO



Olimpiadi a Monza? il sindaco Scanagatti favorevole!

23 settembre 2016 Di [Valentina Vitagliano](#) Archiviato in: [Sport](#), [Ultime Notizie](#) 0 commenti



Like 0 Pin G+ 0 Share

La fiaccola olimpica a Monza? Perché no. Il sindaco, e presidente Anci Lombardia, Roberto Scanagatti fa sognare la città con un commento che giunge in seguito alla mancata candidatura di Roma ad ospitare le Olimpiadi del 2014.

A margine dell'assemblea generale di Assimpredil - Ance il Presidente di Anci Lombardia Roberto Scanagatti è stato intervistato dall'Ansa in merito alla scelta di Virginia Raggi, sindaco di Roma, di non ospitare i giochi olimpici. Per Scanagatti rinunciare ad ospitare le Olimpiadi significa "rinunciare a svolgere un ruolo fondamentale che è quello di governare i processi di cambiamento".

"Io non credo che si possa pregiudizialmente dichiararsi contrari a grandi eventi come questi - ha aggiunto - anche perché se vogliamo davvero dare un impulso anticiclico alla crisi dobbiamo capire che gli investimenti pubblici sono fondamentali". Scanagatti ha spiegato di essere assolutamente favorevole a una candidatura di Milano, "anzi se Milano si dovesse candidare,

Search this website... Cerca

STAMPANDO QUESTO BANNER HAI DIRITTO A 10€ DI SCONTO SU 80€ DI SPESA

10 VALGO EURO 10,00 SCONTO 10€ PER SU 80€ DI SPESA

Mulestrada 1200 Enduro open week
Provala dal 20 al 24 settembre presso Ducati Monza.
Con l'acquisto, il pack Touring è in regalo.

Ducati Monza
www.DucatiMonza.com
Tel 039/2054062

SCOPRI >

bianconiglio
L'unico e originale Personal Gym!

Cell. 347.7989352
Via Morganti, 54 - 20855 Lesmo (MB)

Monza sicuramente potrebbe essere senz'altro un luogo adatto per lo svolgimento di alcune gare", ha concluso.

Il commento del borgomastro monzese si aggiunge così a quello rilasciato, in occasione della presentazione degli Open di Monza, dal presidente della Regione, **Roberto Maroni**. Il governatore lombardo si è infatti soffermato sulle potenzialità della Lombardia: "Ospitiamo quest'anno diversi campionati mondiali ed europei di sport diversi. Abbiamo inoltre vinto una battaglia tosta come quella per confermare il Gran premio d'Italia di Formula 1 a Monza. **E se Roma rinunciaste alle Olimpiadi 2024 mi piacerebbe candidare la Lombardia, al limite per l'edizione del 2028.** Sarebbe un'Olimpiade diffusa. La Lombardia ha tante cose da mostrare al mondo: eccellenze in sport, cultura e turismo. L'Italia ha 50 siti Unesco: 10 sono in Lombardia. Ricordo che lo scorso maggio è iniziato l'Anno del turismo lombardo, con una serie di iniziative per promuovere il turismo nella nostra regione".



SUGGERITI PER VOI



Morto Alberto Rossini, mecenate e imprenditore. Ecco le tappe della sua vita

SPONSOR



Viaggia in car2go



Vimercate: "invasione" di conigli nel centro abitato. Soluzioni?



SPONSOR

Vinci tante emozioni con i cofanetti Wonderbox

Gioca ora

RECUPERO ANNI SCOLASTICI
www.voltairemonza.it



800-974323

CENTRO STUDI VOLTAIRE

Al passo con i tuoi momenti di vita per soddisfare le tue esigenze

Pilates, Yoga e la ginnastica di sempre



Via Aliprandi 15
Monza (MB)
039 9082359

OPEN DAY di danza



Lunedì 5 settembre

NG DANCE

Scuola di danza & fitness

Villasanta - Tel 039-2052271



venerdì, 23 Settembre 2016

Accedi all'area riservata

Abbonati

MONITORIMMOBILIARE

Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME **NEWS** MERCATO FONDI IMMOBILIARI MONITOR LEGALE DEALS RETAIL PUBBLICAZIONI NEWSLETTER VIDEO



Your online ticket with a range of benefits



NEWS

Dettori, Assimpredil: cambiamento necessario per le sfide del futuro

di **red** 22 Settembre 2016

"Il nostro territorio non è mai stato così attrattivo in termini di qualità della vita, opportunità, prospettive. Ci sono le condizioni per crescere e per farlo in un modo diverso dal passato, perché oggi sono cambiate le scale valoriali e sappiamo bene che senza qualità, sostenibilità, inclusione e scelte ponderate non può ripartire l'economia".

Con queste parole il presidente Marco Dettori apre l'assemblea generale di Assimpredil Ance, a cui hanno partecipato anche Roberto Scanagatti, Presidente di Anci Lombardia, Mauro Parolini, Assessore allo Sviluppo Economico, Pierfrancesco Maran, Assessore a Urbanistica, Verde e Agricoltura del Comune di Milano e Claudio De Albertis, presidente Ance.

"Se non ripartono i cantieri non riparte l'occupazione. Nel nostro territorio il numero complessivo dei lavoratori iscritti alla Cassa Edile si è ridotto da circa 70.000 a 44.500 operai: meno 37 % in 8 anni. Se consideriamo l'indotto i numeri peggiorano e potrebbe non essere possibile recuperare la perdita di capacità produttiva per almeno un decennio. È necessaria una rivoluzione culturale, in cui tutti dobbiamo credere, per ricreare quel clima di fiducia tra operatori e amministrazione che negli anni abbiamo perso" continua Dettori parlando di come sia necessaria una visione di lungo periodo che dia certezza nelle regole e una stabilità negli obiettivi strategici per poter sfruttare questa fase di grandi potenzialità".

Per poterlo fare sono state delineate 7 priorità per lo sviluppo del territorio.

-Accelerare la chiusura dei progetti cantierabili, pubblici e privati, e far partire i relativi

ULTIME NOTIZIE

23/9/2016 **UBS AM: raccolti 570 mln per il Fondo Debito Infrastrutture**

22/9/2016 **Logistica: Luca Dondi per World Capital, 1 sem. 2016**

22/9/2016 **Usa: vendite immobiliari in calo ad agosto**

22/9/2016 **Engel & Völkers apre a di Brescia: Fino a 5.000 euro mq/mq**

22/9/2016 **Dettori, Assimpredil: cambiamento necessario per le sfide del futuro**

22/9/2016 **BonelliErede nel rifinanziamento da 710 mln a Beni Stabili**

22/9/2016 **Fondo Central London Office vende Norton Folgate 1 per 17 mln**

22/9/2016 **#CasaConviene, continua la campagna promossa dal MEF**

22/9/2016 **Bank of England: la Brexit peserà sull'immobiliare**

22/9/2016 **Casa: solo un acquisto su 10 per investimento**

• PUBBLICAZIONI

• NEWS
12 Agosto 2016

VIDEO
EVENTI
Cannes, sempre più allarme terrorismo. Ora vieta anche il burkini



cantieri per invertire le dinamiche negative di occupazione e chiusura di imprese edili , intervenendo sulla burocrazia e sull'indeterminatezza delle regole, dato che come è stato detto durante l'assemblea "se non ripartono i cantieri non riparte l'occupazione".

-Adottare processi diffusi di digitalizzazione nella pubblica amministrazione, passo essenziale per la qualità del lavoro e delle relazioni tra pubblico e privato.

-Lavori pubblici, sui quali pesa la necessità di assimilazione del nuovo Codice degli Appalti, in vigore dal 20 aprile.

-Ripensare all'ambiente e al territorio in ottica di economia circolare, grazie all'avviamento di una "triplice alleanza" tra ambiente, economia e costruzioni per arrivare ad avere una trasformazione qualitativa e intelligente del tessuto urbano, senza consumo di nuovo suolo ma rigenerando quello costruito.

-Definire un quadro coerente di regole per il libero mercato, fattore indispensabile per rimettere al centro del processo di trasformazione urbana la qualità e la sostenibilità.

-Leve per incentivare la riqualificazione del patrimonio edilizio. In particolare vengono citate quella dell'efficienza energetica negli edifici civili e pubblici, quella degli incentivi, sia fiscali che delle imposte locali e quella finanziaria, sotto forma di un diverso rapporto con le banche del territorio

-Legalità, un pilastro dell'associazione, ritenuto necessario per far crescere un sistema produttivo sano e competitivo.

E su questo tema è intervenuto anche il presidente nazionale di Ance Claudio De Albertis durante la conclusione dei lavori, parlando di "una rivolta, ma questa rivolta deve essere innanzitutto etica per la legalità. O facciamo un salto di qualità da questo punto di vista o non abbiamo direzione".

ALLEGATI

 20160923081616-assemblea2016.pdf

TAG

 ance , assimpredil-ance

MAPPA

COMMENTI

Cannes cerca di arginare il rischio terrorismo e recuperare i flussi turistici, crollati dopo la strage di Nizza. Sembra però che le misure adottate oltre a non servire allo scopo, creino le condizioni per alzare ulteriormente la tensione. L'ultima iniziativa dell'amministrazione comunale sta già creando polemiche in Francia. E' vietato in spiaggia il costume integrale

9 Luglio 2016

Prezzi degli immobili nel primo semestre 2016: Albanese (FIMAA MMB)



Intervista a Vincenzo Albanese, presidente FIMAA Milano Monza & Brianza, nel corso della presentazione del report sui prezzi degli immobili di Milano e Provincia



REview Web Edition - 17 settembre

Il legame tra finanza e immobiliare è fondamentale per un pieno rilancio del comparto. I segnali di ripresa che arrivano dalle compravendite attendono conferme dai titoli quotati in Borsa, con i gestori...



NEWSLETTER

Registrati gratis per rimanere aggiornato

il tuo indirizzo email **Iscriviti ora**

QUOTAZIONI

- REAL ESTATE
- QUOTAZIONI

	VAR. %	QUOT. €	CAPITALIZ. €	SCAMBI €
	0.78	0.3500	111.931.117	0.051

Cronaca

Olimpiadi, dopo il passo indietro di Roma Scanagatti pensa a Monza

Il commento del primo cittadino monzese Roberto Scanagatti e presidente Anci Lombardia in seguito alla mancata candidatura di Roma per i giochi olimpici del 2024

MT Redazione MonzaToday
23 SETTEMBRE 2016 08:33

36

Condivisioni



Se Roma si tira indietro, potrebbe proporsi Milano.

E perchè no, anche Monza.

E' questa, in sintesi, la posizione espressa dal presidente di Anci Lombardia Roberto Scanagatti, sindaco di Monza, giovedì quando a margine dell'assemblea generale di Assimpredil - Ance il primo cittadino ha commentato la scelta della sindaca di Roma Virginia Raggi di non ospitare i giochi olimpici.

Rinunciare a ospitare le Olimpiadi significa

"rinunciare a svolgere un ruolo fondamentale che è quello di governare i processi di cambiamento" ha spiegato Roberto Scanagatti. "Io non credo che si possa pregiudizialmente dichiararsi contrari a grandi eventi come questi - ha aggiunto - anche perché se vogliamo davvero dare un impulso anticiclico alla crisi dobbiamo capire che gli investimenti pubblici sono fondamentali".

Il primo cittadino monzese si è detto "assolutamente favorevole" a una candidatura di Milano e ha fatto intendere grandi piani anche per Monza: "se Milano si dovesse candidare" - ha detto Scanagatti - "Monza sicuramente potrebbe essere senz'altro un luogo adatto per lo svolgimento di alcune gare".

APPROFONDIMENTI



Olimpiadi 2028 anche a Monza? Fabrizio Sala: «Potremmo ospitare volley, golf e ginnastica»

8 settembre 2016



Giochi olimpici di Rio, Arianna Errigo eliminata

10 agosto 2016

I più letti di oggi



1 Concerto di Ligabue, i c città



SKY SPORT



REDBULL

Sponsorizzato da @pubbitali

f Condividi

Tweet



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

INTERVISTA A DE ALBERTIS

«Edilizia in crisi Nuovo contratto per i cantieri»

di Giampiero Rossi

a pagina 4

De Albertis: «Subito il contratto di cantiere»

La ricetta del presidente dei costruttori per ripartire: necessaria una riqualificazione degli imprenditori

«Entro Natale possiamo farcela, ci sono le condizioni per realizzare i due obiettivi fondamentali per ripartire. Anche perché, se non dovessimo farcela, questa volta rischiamo davvero di finire male tutti, imprese e lavoratori». Claudio De Albertis non è soltanto il presidente dell'Associazione nazionale dei costruttori edili (Ance), ma un punto di riferimento per tutto il settore e per la città di Milano. Tre giorni fa, durante la sua relazione all'assemblea di Assimpredil (il fondamentale ramo ambrosiano dell'associazione di categoria) non ha usato giri di parole né formule edulcorate nel descrivere lo scenario dei cantieri dal punto di vista della legalità. O meglio, dell'illegalità. Adesso, proprio per risanare questa situazione, indica altrettanto chiaramente quali siano gli obiettivi da raggiungere assolutamente entro tre mesi: il cosiddetto «contratto di cantiere» e una normativa per la qualificazione delle imprese.

Presidente De Albertis, i sindacati sono in sintonia con le sue parole e la battuta che circola è che questa volta gli imprenditori hanno

espresso una denuncia persino più forte della loro. Cosa sta succedendo nel mondo delle costruzioni?

«Innanzitutto tengo a sottolineare che questo tema è stato molto enfatizzato a Milano, ma riguarda tutta Italia e, anzi, altri territori e città sono messi purtroppo molto peggio. Tuttavia il punto fondamentale è la collaborazione di tutti per superare questa situazione. E il contratto di cantiere è uno strumento importante, già condiviso dai sindacati».

In che cosa è utile un contratto che riunisca tutti i lavoratori che entrano in un cantiere?

«Come minimo è utile a tagliare l'evasione contributiva che oggi trova ampio spazio nella zona grigia fatta di contratti diversi da quelli dell'edilizia ai quali certe imprese ricorrono perché sono meno onerosi dal punto di vista contributivo. E questa è concorrenza sleale ai danni delle aziende corrette. Questa è un'idea brillante che arriva proprio dall'associazione degli imprenditori milanesi».

I sindacati ci stanno, perché sarebbe un ombrello per

tutti i lavoratori del cantiere, ma tra gli imprenditori è sicuro di trovare altrettanto consenso?

«Guardi, la situazione è a suo modo molto semplice: il settore dell'edilizia si trova in un momento disperato, senza lavoro, con la concorrenza scatenata: o ci salviamo tutti o scompriamo tutti. E questo strumento contrattuale consente un grande passo avanti».

Lei, però, ha insistito anche sulla questione della qualificazione professionale dei costruttori. Perché?

«Ma perché attualmente basta aprire una partita Iva e poi ci si può dichiarare imprenditore edile. Costruire, invece, è un mestiere complicato e delicato, è necessario quindi che l'imprenditore che agisce in questo ambito dimostri di avere un minimo di consistenza patrimoniale, un minimo di struttura e che lui e i suoi dirigenti seguano anche a corsi di formazione e aggiornamento. Insomma è indispensabile una normativa rigorosa di accesso alla professione, perché questo è un mestiere nobile di cui dobbiamo andare orgogliosi. Quando vedo certe

strutture che crollano mi viene da piangere...».

I sindacati fanno notare che dal mondo degli imprenditori sono arrivate dichiarazioni di intenti e messaggi positivi ma alla prova dei fatti qualcosa è mancato. Di chi è la responsabilità dello scenario che lei denuncia?

«Di tutti. Ma proprio tutti. Noi, magari, non abbiamo saputo prevedere questa crisi tremenda, ma di fatto oggi ci troviamo di fronte a un mercato che non c'è più, ormai siamo a un livello tale che o realizziamo queste due cose o andiamo tutti a casa. Ma io credo che entro Natale ce la faremo: avremo sia il contratto di cantiere sia la normativa sull'accesso alla professione».

Ma in mezzo a tutto questo, come sta Milano, un anno dopo l'Expo?

«Questa è l'unica città che dal punto di vista immobiliare e costruttivo offre margini di miglioramento. Perché l'Expo è stata una scintilla di attrattività, e oggi viviamo in una città in cui la gente ha ritrovato la voglia di vivere e abitare».

Giampiero Rossi

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Primo piano | Edilizia e legalità

Il caporalato su WhatsApp

Online il reclutamento dei lavoratori in nero. E nei cantieri un operaio su due non è in regola. L'allarme arriva dalle imprese

Denuncia L'inchiesta del Corriere sul lavoro nero nei cantieri



Al vertice
Il presidente dell'Ance, Claudio De Albertis

Professionalità
Chi fa questo nobile mestiere deve avere solidità patrimoniale e dirigenti preparati



domenica, 25 Settembre 2016

Accedi all'area riservata

Abbonati

MONITORIMMOBILIARE

Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME NEWS MERCATO FONDI IMMOBILIARI MONITOR LEGALE DEALS RETAIL PUBBLICAZIONI NEWSLETTER VIDEO



The International Trade Fair for Property and Investment



VIDEO

Dettori: Occorre impegno tra istituzioni e rappresentanze

24 Settembre 2016

Si è verificato un errore.

Prova a guardare il video su www.youtube.com oppure attiva JavaScript se è disabilitato nel browser.



Intervista a Marco Dettori, presidente di Assimpredil Ance, in occasione dell'assemblea generale dell'associazione

VEDI ANCHE



ULTIME NOTIZIE

24/9/2016 **Mercato immobiliare addio**

23/9/2016 **OPA Delta Immobiliare: Mars Grafton 19,2%. Non valida**

23/9/2016 **I nuovi dati Istat sul Pil 2013-15 (Report)**

23/9/2016 **C&W per l'Hotel De La Ville a Roma**

23/9/2016 **Per Milano Fashion Week aumentano gli affitti**

23/9/2016 **Assogestioni: nuovo record del patrimonio Fondi Aperti: 1.910 mld (Report)**

23/9/2016 **Unipol fornisce cure mediche ai rifugiati in Libano**

23/9/2016 **UBS AM: raccolti 570 mln per il Fondo Debito Infrastrutture**

22/9/2016 **All'Expo Real 4-6 ottobre Demanio e**



domenica, 25 Settembre 2016

Accedi all'area riservata

Abbonati

MONITORIMMOBILIARE

Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME NEWS MERCATO FONDI IMMOBILIARI MONITOR LEGALE DEALS RETAIL PUBBLICAZIONI NEWSLETTER VIDEO



The International Trade Fair for Property and Investment



VIDEO

Scanagatti: Necessarie risorse oltre alle norme

24 Settembre 2016

Si è verificato un errore.

Prova a guardare il video su www.youtube.com oppure attiva JavaScript se è disabilitato nel browser.



Intervista a Roberto Scanagatti, sindaco di Monza e presidente ANCI Lombardia in occasione dell'assemblea generale di Assimpredil Ance

VEDI ANCHE



ULTIME NOTIZIE

24/9/2016 **Mercato immobiliare addio**

23/9/2016 **OPA Delta Immobiliare: Mars Grafton 19,2%. Non valida**

23/9/2016 **I nuovi dati Istat sul Pil 2013-15 (Report)**

23/9/2016 **C&W per l'Hotel De La Ville a Roma**

23/9/2016 **Per Milano Fashion Week aumentano gli affitti**

23/9/2016 **Assogestioni: nuovo record del patrimonio Fondi Aperti: 1.910 mld (Report)**

23/9/2016 **Unipol fornisce cure mediche ai rifugiati in Libano**

23/9/2016 **UBS AM: raccolti 570 mln per il Fondo Debito Infrastrutture**

Questo sito utilizza cookie tecnici e di profilazione propri e di terze parti per le sue funzionalità e per inviarti pubblicità e servizi in linea con le tue preferenze. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie [clicca qui](#). Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie.

Accetto

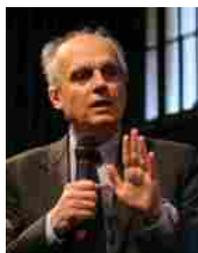
CORRIERE DELLA SERA
MILANO / CRONACA

L'INTERVISTA

Edilizia in crisi, De Albertis: «Subito il contratto di cantiere»

La ricetta del presidente dei costruttori per ripartire: «Necessaria una riqualificazione degli imprenditori. Chi fa questo nobile mestiere deve avere solidità patrimoniale e dirigenti preparati»

di Giampiero Rossi



Claudio De Albertis

«Entro Natale possiamo farcela, ci sono le condizioni per realizzare i due obiettivi fondamentali per ripartire. Anche perché, se non dovessimo farcela, questa volta rischiamo davvero di finire male tutti, imprese e lavoratori». Claudio De Albertis non è soltanto il presidente dell'Associazione nazionale dei costruttori edili (Ance), ma un punto di riferimento per tutto il settore e per la città di Milano. Tre giorni fa, durante la sua relazione all'assemblea di Assimpredil (il fondamentale ramo ambrosiano

dell'associazione di categoria) non ha usato giri di parole né formule edulcorate nel descrivere lo scenario dei cantieri dal punto di vista della legalità. O meglio, dell'illegalità. Adesso, proprio per risanare questa situazione, indica altrettanto chiaramente quali siano gli obiettivi da raggiungere assolutamente entro tre mesi: il cosiddetto «contratto di cantiere» e una normativa per la qualificazione delle imprese.

Presidente De Albertis, i sindacati sono in sintonia con le sue parole e la battuta che circola è che questa volta gli imprenditori hanno espresso una denuncia persino più forte della loro. Cosa sta succedendo nel mondo delle costruzioni?

«Innanzitutto tengo a sottolineare che questo tema è stato molto enfatizzato a Milano, ma riguarda tutta Italia e, anzi, altri territori e città sono messi purtroppo molto peggio. Tuttavia il punto fondamentale è la collaborazione di tutti per superare questa situazione. E il contratto di cantiere è uno strumento importante, già condiviso dai sindacati».

In che cosa è utile un contratto che riunisca tutti i lavoratori che entrano in un cantiere?

«Come minimo è utile a tagliare l'evasione contributiva che oggi trova ampio spazio nella zona grigia fatta di contratti diversi da quelli dell'edilizia ai quali certe imprese ricorrono perché sono meno onerosi dal punto di vista contributivo. E questa è concorrenza sleale ai danni delle aziende corrette. Questa è un'idea brillante che arriva proprio dall'associazione degli imprenditori milanesi».

CORRIERE DELLA SERA

SULLA «LETTURA»

Jovanotti compie 50 anni «Assurdo per uno come me»

di Ida Bozzi



Quattro pagine di dialogo e un ritratto d'autore: Lorenzo si racconta a Veronesi

5 STELLE

Grillo: «Il capo sono io» Debutta Casaaleggio jr | Foto Un'altra rivoluzione dall'alto

di Emanuele Buzzi e Massimo Franco



Il leader a Palermo dove parte Italia 5 Stelle, la kermesse dei pentastellati

SERIE A

Juventus brutta ma vincente, battuto il Palermo 1-0 Napoli-Chievo 2-0

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

I sindacati ci stanno, perché sarebbe un ombrello per tutti i lavoratori del cantiere, ma tra gli imprenditori è sicuro di trovare altrettanto consenso?

«Guardi, la situazione è a suo modo molto semplice: il settore dell'edilizia si trova in un momento disperato, senza lavoro, con la concorrenza scatenata: o ci salviamo tutti o scompariamo tutti. E questo strumento contrattuale consente un grande passo avanti».

Lei, però, ha insistito anche sulla questione della qualificazione professionale dei costruttori. Perché?

«Ma perché attualmente basta aprire una partita Iva e poi ci si può dichiarare imprenditore edile. Costruire, invece, è un mestiere complicato e delicato, è necessario quindi che l'imprenditore che agisce in questo ambito dimostri di avere un minimo di consistenza patrimoniale, un minimo di struttura e che lui e i suoi dirigenti seguano anche a corsi di formazione e aggiornamento. Insomma è indispensabile una normativa rigorosa di accesso alla professione, perché questo è un mestiere nobile di cui dobbiamo andare orgogliosi. Quando vedo certe strutture che crollano mi viene da piangere...».

I sindacati fanno notare che dal mondo degli imprenditori sono arrivate dichiarazioni di intenti e messaggi positivi ma alla prova dei fatti qualcosa è mancato. Di chi è la responsabilità dello scenario che lei denuncia?

«Di tutti. Ma proprio tutti. Noi, magari, non abbiamo saputo prevedere questa crisi tremenda, ma di fatto oggi ci troviamo di fronte a un mercato che non c'è più, ormai siamo a un livello tale che o realizziamo queste due cose o andiamo tutti a casa. Ma io credo che entro Natale ce la faremo: avremo sia il contratto di cantiere sia la normativa sull'accesso alla professione».

Ma in mezzo a tutto questo, come sta Milano, un anno dopo l'Expo?

«Questa è l'unica città che dal punto di vista immobiliare e costruttivo offre margini di miglioramento. Perché l'Expo è stata una scintilla di attrattività, e oggi viviamo in una città in cui la gente ha ritrovato la voglia di vivere e abitare».

25 settembre 2016 | 08:17
© RIPRODUZIONE RISERVATA

DOPO AVER LETTO QUESTO ARTICOLO MI SENTO...



di Paolo Tomaselli e Alessandro Bocci



Decide l'autorete di Goldaniga su conclusione di Dani Alves. Il Napoli vince ed è secondo

IL PERSONAGGIO

Cinzia Sasso e i suoi anni da first sciura a Palazzo Marino

di Francesco Battistini



Milano, Cinzia Sasso e il tempo al fianco del marito sindaco Giuliano Pisapia

DOPO IL NO DEL CAMPIDOGGIO ALLE OLIMPIADI

Giochi, Renzi attacca Raggi «Hai sbagliato mestiere»

di Redazione Politica



«Dire che non si fanno per timore della corruzione è un'ammissione di incapacità»

speciale teatri

gli appuntamenti da non perdere



ProntoGold

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.